不動産公売のお知らせ

差押不動産の公売を実施します（収納対策課）

【日 時】 **平成29年9月29日(金)**

○受 付 10:00 ～10:30 ○入札会 10:30 ～11:00

【会 場】 **久慈市役所3階 第1会議室**

【売却区分番号 29－1】

久慈市夏井町早坂第1地割4番21

地目：宅地 地積：365.30㎡

見積価額：980,000円

公売保証金： 100,000円

（土地1筆）

【売却区分番号 29－2】

久慈市小久慈町第37地割9番13

地目：雑種地 地積：149.00㎡

見積価額：970,000円

公売保証金： 100,000円

（土地1筆）

【入札に参加する場合】

入札に参加される方（代理人含む）は、受付の際に**身分証明書・印鑑・公売保証金**が必要になります。（**裏面の注意事項**を必ずご確認ください。）

【注意事項】

①公売物件は市の所有財産ではありません。立ち入ることはできません。
なお、物件の見学会は行いませんので、ご了承ください。

②代理人が入札される場合は、受付の際に委任状の提出が必要になります。
→委任状は久慈市ホームページでダウンロードできます。

③複数人が共同で入札される場合は、受付の際に共同入札代表者の届出書兼持分内訳書の提出が必要になります。

→共同入札代表者の届出書兼持分内訳書は久慈市ホームページでダウンロードできます。

④落札代金の納付期限は、平成 29 年 10 月 6 日(金) １３：００です。

⑤買受後は落札代金のほか、権利移転の手続き及び諸経費はすべて買受人の負担となります。(登記、租税、通信費等)

→買受代金を全額納付したときに、危険負担についても買受人に移転するため、この後に発生した財産のき損、盗難、消失等による損害による負担は、買受人の負担になります

⑥久慈市は瑕疵担保責任及び引き渡しの義務を負いません。

⑦公売は予告なく中止する場合があります。

⑧入札及び売却予定地に関する問い合わせは、下記担当課までご連絡ください。(担当課窓口で、公図や位置図等の資料を閲覧することができます)

【問い合わせ先】
久慈市役所 収納対策課 収納係
☎0194-52-2368（直通）
☎52-2111（久慈市役所代表） 内線 256～259
問い合わせ時間　９：００ ～ １７：００