

## 中心市街地活性化市民アンケート調査 自由記載

### 1 各店舗の魅力の向上

(各店舗の魅力向上)

- ・ 商店街の経営者の意思に相当の変化がない限り無理かなと思う。
- ・ 商店街の人達も市に要望を出すだけでなく、自助努力をしてほしい。
- ・ 市街地の活性は望ましいが、久慈商店街の方々は態度が高慢だ。
- ・ 目を引くような、入りたくなるような店造りというものをあまり感じられません。お客様が来るのをただ待つだけではなく、働きかけも必要ではないでしょうか。ただ待っていて「誰かが来てくれる・・・」そんな時代ではないと思います。はっきり言ってつまらない!!!店を持っている人達のやる気が全く感じられない。そんな街に久慈はなってしまったと思います。
- ・ 店員の態度がよくない。笑顔をもう少し多くすべし。
- ・ 駐車場もどこにあるかわからないので、車で素通りすること 100%。寄ってみたい店もどこにどんな店があるのかさっぱりわからない。もう少しPRしてもよいのでは・・・各自が活性化を本当に望んでいるのでしょうか？
- ・ 中心市街地の活性化には、行政主導によるインフラ整備も必要だとは思いますが、一番大事なのは、商業者達の取り組みだと思います。「箱」だけで中身が伴わなければ、人は来てくれません。中身の充実是个々の商業者の努力にかかっている。
- ・ 商店街とすれば安さに負けない魅力をつける事が必要なのですが、それを考え、実践する労力を持った人が少ないのが事実。
- ・ 今までのように売ってやるではなく、買ってくださいと心を切り替えなければいまより寂れて久慈の街は無くなると思います。
- ・ 中心市街地の活性化のポイントは商店街の「やる気」が第一に重要な問題と考えます。この事業にはできるだけ多くの商店者を巻き込んで意見を伺うことが重要です。施設を造っただけでは問題は解決できません。「商店者自らアイデアを出してそれを確実に実行する」これが無ければ成功はありません。久慈市中心市街地が再生されることを願っております。
- ・ NHKテレビ小説「あまちゃん」ブームで観光客がありますが、商店街は貸し店舗、空き家、廃屋、貸家等が目立ち、解消策を示し、最善の努力を進め、講じていかないと活性化は無理・夢物語。
- ・ 商店街を通るとどの店も店内消灯で暗い。客が無いので、店内を明るくしてもムダ、電気代がムダなどが理由と思う。節約が仇になり客が入ろうとしても遠慮する、入れない、これが客離れの要因になっている。この解消に市が何らかの助成を検討され、明るい街づくりが必要です。
- ・ 何の店かすぐ分かるように看板や店先を工夫して欲しい。客が入りやすいような明るい雰囲気が必要だと感じる。
- ・ 市街地住民が自ら努力する必要もある。本町・巽町・銀座・新町の店主が活性化に向け努力しているのか。行政に頼りすぎである。
- ・ 土風館が遠いと言われます。というより土風館までの道のりに楽しいものがないと…。昔の銀座通りみたいに活気ある通りができたらと思います。
- ・ 商店はあくまで個人経営であり、店主の努力で経営していくものである。

### (既存店舗の営業時間の検討)

- ・お店を8時ごろまであけてほしい。
- ・お店の閉店時間が早く、勤め帰りに買い物ができない。また、日曜日に閉まっているお店もあるので不便。
- ・市内の商店の営業時間が短い。夜になるとシャッターばかりで寂しい感じがする。
- ・ラーメン千草等有名なお店の閉店時間の早さや土風館の6時閉店も市から指導すべきです。
- ・店の営業時間をもう少し遅くまでやってほしい（もしくは開店時間を早く）。
- ・お店の閉まる時間が早いので、もう少し時間があってもいいのではないのでしょうか。
- ・21時まで開いているお店が欲しい。
- ・たまたま買い物をしようと出かけていっても、午前10時ごろにまだ店のシャッターが閉まっています。もっと元気で少しでも早めに店を開けてくれたら活性化につながるような気がします。
- ・「あまちゃん」効果で観光客が多く来ている中、道の駅を始め、お土産を取り扱っている商店が早く閉店するため、購入できない状況にある。せめて19時頃まで開いてほしい。
- ・閉店時間が早いなあと思います。（全体的に）個人商店はしょうがないかもしれませんが、土風館はもう少し遅くても…と。

## 2 駐車場・駐輪場整備

### (無料駐車場)

- ・駅前駐車場の料金を無料にしてほしい。
- ・車社会の現代には駐車スペースの確保が重要である。有料にしてしまうと足が遠のくので何かの対策を持ったうえで無料の駐車スペースがあることが街なかの活性に大きな力を生む。
- ・無料駐車場がなければ、なかなか駅前に行かないし足が向かない。
- ・無料駐車場がたくさんあれば市内の買い物も気軽にできる。
- ・駅の周りに無料駐車場を作り、駅に行けば安心して買い物やイベントに行けるようにする。
- ・無料駐車場があれば良いと思います。
- ・駐車場は無料にしないと人は来ない。
- ・無料駐車場整備が必要。イベントを行う場合、徒歩で市内に来るには不便。
- ・駐車場は有料でなく、無料のものがいい。
- ・街なかに駐車スペース（無料）が欲しい。高齢者や子連れの人が優先的にとめられるように！
- ・市街地のあちこちに駐車場（無料）があればもっと気楽に買い物やウインドーショッピングができるのでは？
- ・無料の駐車場が少ない。近場の方々はよいが買い物しづらいです。
- ・駅前に無料駐車場がないため人が集まらないと思う。
- ・駅前に駐車場（無料）が無いので、短期間無料で駐車できる駐車スペースが欲しい。
- ・計画の駐車場については無料が好ましい。
- ・多数の車を駐車できる無料駐車場が無いと郊外のいわゆるショッピングセンターに対抗できない。
- ・市街地にある全ての駐車場が無料になればいい。
- ・無料駐車場が無いから中心市街を見たいと思ってもなかなか見る気にならない。

- ・無料で利用できる駐車場があると便利だけど複合施設の必要性は特に感じない。
- ・無料駐車場があり、産直等地域の食材が日常手に入る施設があれば（観光客以外）市民の足が向くと思う。
- ・駅前に駐車場を作ってください。駐車スペースがあるかないかで、足の運び具合がぜんぜん異なります。また無料ですと良いです。他の市町村を見ても駐車場が有料の商店街はほとんど言っていないほど廃れています。
- ・駐車場はタダなら駅前の駐車場にとめて、こどもと土風館までベビーカーでぶらぶらということもある。

#### (土風館の駐車場拡大)

- ・土風館の駐車場が狭い。第2駐車場は遠く感じる。
- ・駅前に駐車場をつくるのではなく、道の駅に近いところもしくは道の駅の駐車場を拡張してほしい。
- ・やませ土風館の一般駐車場、いつも満車ですね。利用したくとも車を止められません。早急に対応下さい。
- ・土風館も駐車場が狭いので困ります。坂の上までおきに行くのは、めんどろです。
- ・駐車場が狭いので、観光客も困っている。
- ・土風館は駐車スペースが少ないのが問題です。5月の連休には駅前から土風館まで渋滞していました。“道の駅”なのでみんなが駐車できると思って来ていると思います。
- ・やませ土風館の駐車スペースを広くしてほしい（左側のバスプールはもう少し小さくてもよいのでは？）。
- ・今はイベントをよく土風館でやっていますが、駐車場が狭すぎて不便です。イベントがある時は産直への買い物にも行きにくいです。
- ・土風館も駐車場が狭すぎ。上において歩くのも足が悪い人にはむりです。
- ・中心市街地活性化も良いが、その前に土風館をどうにかしていただきたい。道の駅なのに駐車場がせまく、行っても車を止められないこともあり、困る。
- ・土風館の駐車場確保を！小鳩公園は必要？駐車場にしてはどうか？ほかにも有効な対策をしないと混雑して観光客に迷惑をかけて二度と来てもらえなくなりますよ。あと山車創作体験館って中組の倉庫になっているだけですよ？そこの駐車場もくだもの屋の駐車場と化していて土風館の来館者のためになってないです。
- ・現在は土風館に車を駐車して市内観光しているので駐車場がいつも満杯で地元の人が入れない状態なのでまとまった駐車場が必要である。
- ・道の駅の駐車場が狭く、混雑するばかり。病院跡地の駐車場に止めてまでの魅力はないと思う。駐車場の確保が必要。
- ・土風館も駐車場が少なく、観光客にとって「道の駅」としての役割を十分にはたしているとは思えない。
- ・土風館周辺が不便ですね。車社会なのに駐車場の狭さと国道からの動線が悪すぎです。
- ・道の駅の駐車場を近くに広く作るべきだと思う。駐車場があればもっと集客して店人も集まると思う。

#### (駐車場の増)

- ・車の駐車場がなく街に行くのがおっくうです。街なかでシャッターが閉まっている店を活性

化するためには車を置くところをいっぱい作ってください。

- ・駅の駐車場とは別に中心街にほしいです。
- ・市街地に駐車スペースが少ない。
- ・市街地に何ヶ所か駐車場を設け買い物をしやすくして。
- ・商店街に駐車場が無いこと、あったとしても駐車料金が高いことが、人が来ない大きな原因なのではないかと思います。
- ・各店が利用しやすいよう駐車場の整備が必要である。
- ・周辺道路を整備し、駐車場も充実させてほしい。
- ・中心に何かもっとお店と駐車場を充実させないと、なにも魅力がないですよ。
- ・所々空き地が増えているので、駐車場として市が借り上げてはどうか。

#### (駐車料金の検討)

- ・駐車場料金の検討 (ex : 20分無料、複合施設で数千円買い物無料・飲食時割引券など)
- ・低料金で駐車できるスペースが必要です。まったく無料にすると近所の人たちの専用駐車場になるおそれがあります。二戸駅のような料金が良いと思います (1日200円、2時間くらいまで無料で)
- ・駐車場はお金をとる方法にして、計画の出ている複合施設内の何かを利用すれば無料とか安くするとか。夜は駐車場を深夜料金にして居酒屋へ観光客に足を運んでもらえるようにする。
- ・駐車場は1日100円~200円くらいの料金でも利用者があると思う。(1ヶ月駐車料金と同じ程度) (自動支払システム設置)
- ・駐車場 (左側のシルバーさんの所) は整備して、何時間までタダとか久慈市内で買い物したらタダとか来やすいように、とめやすいように考えてください。
- ・駐車場あるのはいいと思う。できれば二戸並みの安さにしてほしい。(1h無料等)
- ・駐車場の確保、駐車料金格安にしてほしい。商店街で、3千円以上買い物をしたら駐車料金の割引券を出す。
- ・駅前駐車場は無料にすると近所の方の駐車場にされてしまいます。駅を利用する方などのために2時間無料、24時間で200円の価格にしたら長距離バスを利用する人もとめやすいと思う。

#### (駐輪場整備)

- ・高校生の為の駐輪場 (屋根付) の設置。
- ・駐輪場も作ってください。
- ・美しい駐輪場もほしい。
- ・駐車場には駐輪場も必要である。
- ・通勤通学のためにも駐輪場を駅前にも整備したほうがいい。
- ・駐輪場 (自転車) もあればもっと良いと思います。川崎町側にあっても不便だと思います。

### 3 川崎町との連絡道路整備

- ・川崎町から駅前への交通アクセスが悪いので川崎町から駅前にスムーズに通り返ける道路を造ってほしい。
- ・駅前~川崎町の地下道を自動車が通れるようにして下さい。他地区からの誘客に絶対必要だと思います。小屋畑経由、表町の踏切経由ではだれも中心市街地に足が向かない現状です。

- ・川崎町（市役所方面）につながる車道があれば「道が複雑だ」と評される久慈市内が多少分かりやすく便利になり、訪れた観光客等に喜ばれると思うし、将来の駅周辺の活性化にも大いに役立つ。
- ・三陸自動車道と連携するために、川崎町から中心市街地へアクセスする道路を造ったほうがよい。
- ・まず第一に考えることは、車での移動がほとんどの現在、個人ではできない川崎町から駅前に踏み切りなしで往復できる道路を造ることです。それが最優先です。
- ・現在駅の東西をつなぐ道路が駅を避けて迂回する形で通っているため、やや不便を感じます。もう少しスムーズに駅の東西を行き来できる道路があれば中心市街地の活性化につながるのではないかと思います。
- ・防災非難路として、中心市街地活性化のため、久慈駅前と川崎町が直接車で通れるようになると久慈市内の交通の流れが飛躍的によくなると考えます。
- ・川崎町との間の地下道を広げて車も通れるようにして欲しい。今のままではベビーカーや車イスも通れないので、それぞれの入口を見直して傾斜を緩やかにしてもらおうと川崎町側から子どもをつれて駅前水族館などにも行きやすいと前から思っていた。
- ・駅から川崎町の警察署及び市役所前に行ける2車線以上の道路が必要だ。市街地の活性化には、川崎町との一体化が必須と思う。
- ・中心商工街はもうすでにない。川崎町と旧市街地を結ぶ道路を整備し、長内町、川崎町と一体となった街を考えるべきだと思います。
- ・駅前と川崎町をダイレクトにつなぐ道路を。
- ・川崎町と駅前中央を直接結び、市街地との流れを良くする。

#### 4 空き店舗対策

- ・観光客が土風館しか行く所が無くシャッター通りをブラブラしている。空き店舗を何か活用すべき。
- ・空き店舗や古い建物をこわして更地にするための費用を市が補助する。そしてその更地を売却する際の税金を優遇する。そうすることで土地の売買がすすみ、そこに新しく住宅を建てる人が増えるようにする。もちろんへんな市街化調整区域などもやめたうえで。こうして街中の人口を増やす工夫をすることが活性化の第一歩だと思う。
- ・閉まった店舗が市街地のイメージを暗くしている。
- ・空き店舗を無料で利用できるような何か方法はないか？
- ・シャッターがあいて明るいだけでだいぶ防犯にもつながると思います。
- ・久慈の町中を歩いて感じるのはシャッターのしまっている店の多いことと食堂の少ないことが気になります。観光客が増えている土・日曜日に閉じているお店も多いし、空き店舗のところで休日にワークショップやいろんなイベントなどをやってはと思います。
- ・使用されていない店舗や建物は取り壊し、いっそ駐車場やイベント広場などを設置すべきだと思う。
- ・シャッターがおりている店があまりにも多すぎる。市長の具体的な活性化案を聞いてみたいです。本来であれば川崎町より賑わいがあるべき市街地。どのようにして取り戻すかです。
- ・シャッター商店街になっていてほとんど人が歩いていないので、シャッターの閉まっている

店舗をまちなかイベントがある時に出店者募集し、開けたらにぎやかになるのではないでしょう

- 空き店舗や廃屋が目立つのでもう少しきれいにしてほしい。
- 航空写真を見れば空き地が目につく。当該事業を契機として民間投資を誘引していくことに配意し、結果的に駅前地域全体が活気に満ちた場所となるよう努力すべき。(公だけでなく民の力が必要)
- シャッターが閉まっているところが多いのですごくさみしい町に見えます。思い切って全部壊して一つのビル(デパート)にしてビルの横に大きい駐車場を作ってみてはどうですかネ!
- シャッター商店街の解消のためにオーナーさんを募集し、貸事務所にはいかがでしょうか。新規事業費の4/6は国から助成される制度もあるようですが、プラス20%ぐらいで助成すれば市中心部以外の方も挙手するのではないのでしょうか。
- 空き店舗の固定資産税を上げるべき。(土地・建物の流動化の促進)
- 店舗等の継続が困難な場合や意思がない持主には、売却や賃貸借契約等でシャッターを閉めている状態の物件を減らす。
- 市街地空き店舗の再利用の工夫
- 旧銀座通り等の空き店舗におみやげや、雑貨屋、カフェなどが入ると更に◎と思います。
- 中心市街地に、やる元気のない店、閉店のところなど住宅専用地等に分割して交換する方法で進めては。
- 私は県外出身者なので昔ながらの久慈の伝統などはわかりませんが、商店街がシャッターだらけになっているのはもったいない気がします。
- シャッター街の改善案としてその場しのぎのバラまき・イベントはむだ使い。
- 銀座商店街の皆さんがひとつになり、使われていない店舗を取り壊し、複合施設や駐車場、公園にして、車でも行きたくなる場所にしてはどうでしょうか?
- 中心市街地では閉店しているところが多く、話し合いでやる気のある方々に貸し、活性化したらどうか。
- シャッターが降りた空き店舗が目立つと、一部を新しくしても見た目が良くない様に思います。
- 空き店舗、シャッターが降りている店が多すぎる。店主も事情もあると思うが、市、観光課が市民利用者の声を聞き創出すべき。
- 各商店街のシャッターがどうしても、見た目にも、観光客の目から見ても気になるし、気分が悪い。活用方法はないのだろうか。市民活動の拠点、障害者やボランティアを運営する飲食店があっても活気が作り出されると思います。
- 空き店舗とか古すぎる看板等はおもいきってすべて撤去して、リセットすることから始めても良いと思います。シャッター通りは全国どこでもあるので、久慈はシャッターを生かそうとか考える必要はないと思うし、もっと逆の発想で街づくりをしていただきたい。
- シャッターアートもよいが、結局シャッター街になっていく現状をいかに変えるか?使われていない店舗をどのように活用していくか?まず中心市街地をどのようにしたいかコンセプトがないとどっちつかずになる。
- 中心市街地の商店で閉店していても、店の奥に住まいがあるので新しく商売をしたい人も空き店舗が借りられないという話がある。空き店舗を貸す方と借りる方の折り合いがつけば新

しい店舗ができるのではないか。市街地に住んでいる方が高齢になってくればもっと閉店する数が増えてくる。空き店舗は不動産業者の仕事かもしれないが、そこに方策はないのだろうか。

- ・新しい建物を造るよりも各商店街の空き店舗をどうにか利用して、中心街が活性化できる方法を探してもらいたいです。でなければ二分化されてどちらかにひずみもきてしまいます。（予算は大切に！）
- ・街なかの空き店舗を活用して、まめぶや短角牛、うに井など久慈の美味しいものを提供する店を増やして欲しい。
- ・空き店舗は店舗に限定せず人が来たらよしとする。例えばレストラン列車で来久の方がちょっと寄れる場所の工夫とかの積み重ねを多くして欲しい。

## 5 子ども・若者が集まるまちづくり

- ・賑わいのあるまちづくりを目指すには、子育て中の母親、子供達、そして学生をターゲットにするのが1番良いと思います。
- ・若者の定着を思えば子育てしながらゆっくりと時間を過ごす必要もあると思います。
- ・現在の久慈市は年配のことを中心にしか考えていないように思う。若者を集めることが出来ればもっと新しいものが生まれると思う。
- ・若者が集まらなければ活性化は無理。
- ・若者特に女性が集まる様な利用しやすい町づくりを望む。
- ・ファーストフード店や屋内遊具のある施設があれば若い人たちが集まる流れになるのではないかなと思う。
- ・活性化について意見を言う前に、若者が仕事をし、集う街を考えなければならない。ジーちゃん、バーちゃんばかりの町民に何を期待しているのか？「アレン短大」を復活させ若者子供が多い町を考えろ!!その次に活性化だ。
- ・若い世代に魅力を感じさせていかないと、ますます離れていく為、市民市場や産直を複合施設内に設置しないほうがいいと思います。「また土風館の延長か」とならないように集客力のある店を入れて欲しいです。
- ・若者があふれるように考えてください。年寄りばかりでつまらない街。だから買い物も八戸や盛岡に行ってしまうし、若い人は久慈から出てしまう。
- ・遠方のお客様のみならず、若い子たちや子供たちの喜ぶ場所があるのは、みんなが久慈を好きになることにつながると思います。
- ・本気で中心市街地の活性化を考えているのなら、若者を集めなきゃ話にならない。古き良き商店街の保持に努めるのもいいけれど、シャッターばかりの店よりも若い人たちが集まる今どきのお店もどんどん呼んでこない、結局のところ新聞報道されているとおりの過疎化が進むのは目に見えていると思う。

## 6 しっかりした計画によるまちづくり

- ・50年後100年後の街づくりを考えてほしい。
- ・政治家や私的関係にとらわれることなく、未来像をしっかりととらえ、日本中のありとあらゆる駅の未来図を考え、素晴らしい、久慈駅広場にしてほしい。

- ・ 中心市街地が荒町から本町までということであるならもっと全体を考えてほしい。どうせ使うお金ならもっと全体を考えてほしい。
- ・ 成果の見込みのない計画をせず、他地域の成功例を研究し、慎重な計画執行が求められる。
- ・ どの都市も再開発の初めは、土地を大きく切り開き、見通しを良くしてから細かい計画に入っている。よその土地の成功例、失敗例をよく見て開発してほしい。地元の有力者の反対等は気にするべきではない。
- ・ やるからには中途半端ではなく、がっちり大きな計画にしていきたい。
- ・ 腰を据えて時間をかけ、限りある予算の使い道を、ない頭を使って考えたほうがよいのではないかと思います。
- ・ 中途半端や間に合わせじゃなく、長い目が必要かと思っています。
- ・ 土風館ができて大分人の流れが見られるようになったと思います。関係者の方々の努力に頭が下がります。しかし、多くの時代の流れを感じます。かなり大胆な発想での改革をしないと難しいように思います。
- ・ 久慈市の玄関であるし、顔であるから中途半端な作りはしてほしくない。
- ・ 先日テレビで市長が話していた川崎町と駅前をつなぐ道路を造るのであれば、その点を含めて考えてください。何度も工事を繰り返すようなムダはしないでください。
- ・ 今までも、いろいろ議論されてきたとは思いますが、街中心街を活性化させるには一朝一夕に出来ることだとは思いません。ハコモノだけを作っても人が集まるのは最初のうちだけ。やはり周辺地区の住民だけでなく、久慈市民総参加型の方策を模索していくしかないと思います。
- ・ どのようなゴールを目指して、中心市街地の活性化を行うかはっきりすべきである。市民の利便性の向上か、観光による久慈市の活性化なのか。
- ・ 中心市街地をどのようにしたいかコンセプトが無いとどっちつかずになると思う。
- ・ 賑わいを創出する者を誰に設定するか不明である。その設定によって求められる機能が異なるのは当然と考える。曖昧なコンセプトでは、中途半端な結果しか残らないのではないのか。国からの交付金があるにせよ維持管理は市の財政を圧迫する事になるのだから十分な議論・検討が必要ではないか。
- ・ 安易に複合施設を駅前に造るよりも、現在ある行政施設の運営内容の充実により行政サービスの向上をはかるべきと思う。施設の分散は運営経費の増大になり、中心市街地の活性化に結びつくとは思わない。整備計画案の土地は民有地も含まれると思うが、都市計画区画整理事業で再開発するのであれば地区全体が整備されるが、この計画案では部分的な整備で久慈市全体の発展に結びつかない。

#### 7 中心市街地活性化事業等に批判的な意見（中心市街地の活性化は必要ない）

- ・ 成果の見込みのない計画をせず、他地域の成功例を研究し慎重な計画執行が求められる。中心市街地への助成が過ぎるような気がします。
- ・ すでに憩いの場となっている長内町（薬王堂とかサンデーとか麵道蘭）へのバスアクセスを強化したりすれば、中心市街地の活性化は要らない。
- ・ 車社会のため中心市街地は活性化してもムダ金づかいと思う。
- ・ なぜ現状ではいけないのか。活性化の必要性を感じない。



- ・ いらぬです。金の無駄づかいです。
  - ・ 楽市楽座自然に任せるのが一番。経済は生きているのです。国や行政がどうのこうのではありません。
  - ・ いらぬと思う。
  - ・ 中心市街地の活性化自体無理だと思います。
  - ・ 土風館の様な久慈市商店街の集まった施設はもういらぬ。
  - ・ 死に体の中心市街地に予算をつかうより別のことに使ってほしい。
  - ・ 大型ショッピングセンターの登場により市民の流れは完全にショッピングセンターに移動してしまつた。今更それを取り戻すだけの魅力ある設備を作る財政的な力が久慈市にあるとは思えない。久慈市の中心市街地の役割は終わったと思う。昔の賑わいを取り戻したくとも時期を逃してしまつた今、新たな施設を作つてもそれを支える久慈地域全体の財力が足りない。財布の中身はそれほど大きくはないのだ。
  - ・ 駅前デパートは駅前広場にするのに良い案だと思いますが、駅周辺よりはもっとやることがあるとあります。
  - ・ 活性化について本気でやっているようには感じない。
  - ・ 駅前を整備しても中心市街地の活性化にはつながらぬと思います。
  - ・ 今から 40~50 年前は駅前のあたりが中心市街地であつたかもしれないが、道路の整備、大型店舗の出店などにより、中心市街地が消滅し、地価も大幅な値下げとなつた。私の家庭において、昨年度中心市街地での買物が全くなかつたのと同じで、今後も利用される可能性は少ない。商店街の経営者の意思に相当の変更が無い限り無理かなと思う。
  - ・ 複合施設を建てた場合、盛岡市の例を見るとますます付近の商店街の人通りが減つていくように思われる。
  - ・ 久慈市の都市計画に問題あり。どれだけ納税に苦しんでいるか、先が見えない久慈の土地はそのうち全部、国や市のものになるだろう。
  - ・ 複合施設を建設しても八戸や盛岡以上の魅力あるテナントを入れることは難しく、利用者がどれほどあるか疑問。
  - ・ 現在あまり行くことはありません。行く必要が無いのです。
  - ・ 駅前周辺をいかに整備しても私は利用することはないでしょう。
  - ・ 土風館の他に複合施設が必要でしょうか。もっと市民の生活に必要な、作つてよかつたと思えるものを作つてほしいです。
  - ・ 中心街にこだわることなく広げられるところをどこでも進めるべき。
  - ・ 今日の社会状況から考えると、中心市街地活性化にこだわらぬでも良いのではないかと。
- (ハコモノは必要ない)
- ・ これ以上箱モノを増やす必要なし。
  - ・ 複合施設はなくても良いと思う。そこまでする必要を感じない。
  - ・ 箱モノを作るのは賛成できない。
  - ・ 土風館もあり、箱モノを増やさぬ方が良い。
  - ・ 図書館等の公的な施設を複合施設に取り入れるにはプロデュース、運営ができる人材が無ければ難しいのでやめてほしい。これ以上箱モノを増やさず、既存施設の充実を考えてほしい。
  - ・ 複合施設は必要ない。道路新設・拡幅も税金の無駄遣いだ。

- ・複合施設も設置ありきでなく、必要となるべき既存の建物を活用して足りるのであれば建設しない方がいいと考えます。

(現状のままで開発はしない)

- ・新しい箱物の経費、人口減少、観光客の動向が不透明の理由により現在のままでよいと思う。
- ・今、中心市街地に施設を作り、人を集めるためにお金を使うより別のことにお金を活用して欲しい。駅前開発の必要性がないのではないかと思います。
- ・久慈市の中心は駅ではなくなっており、現状維持のままでよいと思います。
- ・経費をあまりかけずに、このままの方がいいと思います。
- ・なぜ現状ではいけないのか、活性化の必要性を感じない。
- ・一市民から見てすでに死街地化している中心街に灯はともらないと判断します。生きたお金の使い方は外部の手本を参考にすることが大切と考えます。ここ一年間のお祭りさわぎに浮かれている場合ではない。
- ・現在のままでいいと思います。
- ・駅前拠点整備は“ムダ”になると思う。
- ・少子化で人口減少の中、税金をかけて駅前を整備する必要があるのでしょうか。歩きやすい歩道、身近な道路、側溝などを直した方がよいのではないのでしょうか。

## 8 観光への取組

- ・市民でなく観光客が集まる場所ならば、漁業を中心のセンターとすべき。
- ・今回あまちゃん効果は久慈に活気を作ったと思う。久慈の歴史や生活文化も知った。是非観光に来た人たちの想いや意見、買い物内容は何が多かったのかなどの情報収集やデータ表示が見たいし、活かしていただきたいと思います。
- ・市民を対象とする考えと市外からの集客との両方をとらえた考え方を取る。
- ・積極的に行政と市民一体となった企画物を出して、多くの観光客を呼びこむ努力を続けてください。
- ・観光客向けの店をもっと増やすべきです。久慈市の産業発展には県外からのお客様が買い物をする事にもっと考え方を置くべき。
- ・観光客を考えた施設に。
- ・久慈まで来なければできない期間限定品を作る。
- ・巽山公園に何かお客様たちが観光できるものを作ってみてはどうか。
- ・地元の人も、仕事や観光できた人も集まりやすい場所にしてほしい。
- ・観光客を呼び込むのもいいですが、地元の人達のための街づくりをしてもらいたい。
- ・地物を提供する飲食店があれば観光のはずみにもなるのではないか。
- ・市民の憩いの場所作り以上に観光客がお金を落としてもらえるような場所にしないとイケないと思います。
- ・観光施設の充実と働く人の待遇が大事だと思います。リアス式海岸、琥珀など夏だけでなく冬も観光客が楽しめるように。
- ・久慈に滞在時間・宿泊施設日数などから色々な体験コースを柔軟に組み合わせる。できるだけ長時間久慈に滞在してもらえると共にリピーターが増えるよう考える。
- ・観光に力を入れることが大切なのは。

(案内人、案内看板の設置、施設の周知)

- ・下車してすぐタクシー、バス乗り場ではなく少し観光案内を見ていただいたり、お茶を飲んだりしてから、それぞれの地に出かけて行ってもらった方が良い。
- ・見やすい、わかりやすい中心市街地の観光地地図を作り、駐車場や複合施設においてください。(あるのかもしれませんが、欲している方の手に渡ってないのかもしれませんが)
- ・中心市街地の商店の看板を設置し(案内板)どんなお店があるのか、わかりやすくしてほしい。店の特徴を知りたい。
- ・駅に久慈市内の案内パンフレット(飲食店などがあるとなお良い)を置くのもよいのでは?
- ・バスターミナルにはバス路線図、料金がわかりやすい大きなパネルがあればよいと思う。
- ・久慈地方の観光地、食事処、お土産屋、宿泊所なども一目でわかるような動画、画像、資料等の提供もできたらよいと思います。
- ・案内所で大型スクリーンで県北部のスポットを紹介するようには?
- ・駅前広場には観光案内板の大きいのが必要と思います。
- ・店の駐車場がわかりにくい。車で通行しながら、店の駐車場の案内を見るのは難しく、通り過ぎてしまい店によるのをあきらめてしまう。
- ・現在の道の駅くじ(土風館)は観光客には、どこにあるのかわかりにくいと評判が悪い。大型観光バスは入りにくいし出にくいと、これまた評判が芳しくない。
- ・駅前には地元の人や観光客が感じた、おすすめスポット情報を掲示するスペースがあるといいいのではないのでしょうか。
- ・観光客に「あまちゃんハウス」はどこですか?と聞かれて場所がわからず案内できなかった。新しい施設などできたとき地元の人に広く知れ渡るようにしてほしいし、観光客にわかりやすい案内板など何か所かに設置してほしいです。
- ・学生が休日を利用して「我が町案内人」としてガイドする。(有償にて対応し、地域の文化を理解し、大人になってもPR出来る地域一体型の教育を。久慈出身なことを誇りにしてもらう。)
- ・電光掲示板設置、タイムリーなイベント情報など。また緊急避難場所、他地域から来ると迷うし、観光客にも案内できるように。
- ・観光客のことも考え、看板や道路地図等詳しくやってあげた方がいいです。

## 9 高齢者や身障者に優しいまちづくり

- ・中心市街地区では買い物店が少なく、お年寄りが不便だと思います。
- ・高齢者が安心して買い物ができる場所が必要だと思います。
- ・高齢者が多く安心して住める町にほしい。
- ・現在日本は国際社会の急激な発展や少子高齢化による人口の減少などの問題があり、久慈市もその影響は避けられないし、高齢者にも住みやすいまちづくりが必要であると考えます。
- ・高齢化が進む中で若年層のみが使用する施設であってほしくない。
- ・老人をいつでも受け入れる(雑談する)場所があれば、お互い交流をし元気な人達が活性化してくれると思う。
- ・これからは高齢者が多くなります。車の運転もできない方が多くなる時代になります。
- ・高齢化社会を基盤に考える。そこに家族や孫や友人が集まってくる社会。すなわち、高齢者

ゾーンをつくる。年を取ると便利でないと生活しにくい。

- ・高齢化が進み、車を運転できない人でも買い物できる店が必要だと思います。
- ・高齢者が安心して住めるような街づくりをしてほしい。

(身障者)

- ・車いす移動もできるように、広いスペースをとり、年配の人や障害を持っている人も気軽に立ち寄れる幅員拡大は必要だと思う。
- ・車いす、身体の不自由な方が不自由なく動ける市街地にしてほしいです。

(バリアフリー)

- ・トイレ、手洗い場を充実、バリアフリー等。
- ・JR、三鉄駅のバリアフリー化をしたい。
- ・ベビーカーや車椅子が支障なく走れるように、バリアフリーな道路にすべき。
- ・バリアフリーな街づくり。
- ・徒歩の方が地下道路を通らなくても来られるようなものもあればよい。特にバリアフリーでつながっている。
- ・心もバリアフリーで歩きやすい道を造ること。一人で車椅子で外出できるまち。
- ・階段横には必ず車椅子が使用できるスロープ、バリアフリーな街にして欲しい。

(高齢者施設(老人ホーム等)整備)

- ・空き家等を整理し、老人ホーム等を建設する。
- ・医療・福祉・介護機能も配備して郊外から高齢者が移住したくなる居住空間とし、コンパクトシティーの見本となる。
- ・低料金で利用できる介護施設がほしい。
- ・施設が不足していると言われる老人ホームなどの施設を運営し、周辺町村に広く入居を呼びかけ、入所される方が増え、見舞いに来る方が増え、勤める方が増え、駅利用者が増え、食事される方が増える。

## 10 若者が集う(遊ぶ)施設整備

- ・屋内遊園地があり、ファーストフード店があり、若い方たちの集まる場所＝明るい所＝楽しい所、そうなってほしい。
- ・飲食店、娯楽施設もあまりないので必要ですが、それ以上に学生が立ち寄れる無料のスペースが欲しいです。本屋、図書館、学習スペース等です。特に電車、汽車通学の学生達はコンビニ、スーパー、ゲームセンターで時間をつぶさなければならず、かわいそうです。時間を有効に使うためにも、これらの施設を駅前をお願いします。
- ・ユニクロや雑貨屋さんなど若い方達が好みそうなお店があっても良いと思います。
- ・中心市街には若者の居場所がない。少子化を憂うのであれば若者が遊べる場所がもっとあれば久慈市への愛着も湧くだろうし、魅力も出るのではないかと。
- ・店の経営者も客層も高齢化しているようなので、子供連れの若い家族等、少しでも若い人たちが利用しやすい店舗、施設づくりを望みます。
- ・若い方が中心市街地に買い物に行くことがなくなっていると思うので、マクドナルド、ケンタッキー、サーティーワンアイスなど大手のスーパーよりファーストフード店などを増やしていただけると足を運ぶ機会が増えるのではないのでしょうか？

- ・三鉄は高校生の利用が多く見受けられ、複合施設の中に、高校生向けのコーヒー店（スタバ）のような施設を希望します。
- ・若い人たちが買い物をするのに八戸方面に行くから、何とか久慈で買い物ができるようにしていただきたいですね。
- ・ファーストフード店や室内遊具のある施設があれば、若い人達が集まる流れになるのではないかと思います。
- ・駅前にカラオケがありますが、サービスが悪いため、複合施設にカラオケを作り競争を促すとともに、若者が遊ぶ場所を広げてほしいです。ファミリーレストランも若者の集う場所として良いと思います。若者がいなくなると市は衰退するので。
- ・駅周辺には高校生がバスを待つ間、利用できる施設がほしいです。（書店、図書館、ゲームセンター、カラオケ）
- ・とにかく少しでも若者が楽しめるようなイオンモール（例えば）や SEIYU とかと専門店があつたらいいなと思います。
- ・若い人が集まる場所を目標にしては？
- ・中学生・高校生が利用できるファーストフード店などを作った方がいいと思います。今からの若い人達の為のところが多すぎると思います。
- ・もう少し若者向けな店舗を希望。「高齢者に優しい」はわかるが働き盛りにも暮らしやすい政策をお願いします。
- ・久慈は活気がなさ過ぎるので、もっと楽しめる場所や遊べる場所を建てて欲しい。少子高齢化ということもあって、遊べる場所を建てないのかもしれないけど、若者の意見も取り入れて欲しい。

## 11 大型店舗整備・集約

- ・ショッピングモール等の大型なものがあれば盛岡、青森に向かう人の足をとどめることもできる。
- ・イオン
- ・例えばイオンモール程度の相当強力な集客力のある施設が必要。
- ・イオンが来て欲しい。
- ・イオン系デパートをぜひ!!
- ・ショッピングセンターなど多くの集客ができる施設が必要だと思います。
- ・ショッピングセンター3Fくらいエレベータ付。
- ・八戸市内にあるショッピングセンターラピアのようなものがあつて欲しいと思う（久慈市内に）。
- ・大型ショッピングセンターなどを作ったほうがいい。
- ・イオンみたいに大きな店がはいることで、久慈市民以外の人も来てくれると思う。
- ・街を活性化させるには何より市民の皆様が待ち望んでいたショッピングセンターができることではないでしょうか。
- ・雇用、活性化を考えると大型ショッピングセンターを建設し、集客により周辺の商店にも客が流れていくのではないのでしょうか。
- ・一番きくのは街中再開発・イオン出店を進める。ユニバース、ジョイスのいくつかはつぶれ

るだろうが、街中にひとは集まってくるだろう。

- ・大型スーパー（イオン）等を誘致しなければ無理。
- ・駅には盛岡みたいに直結の大型デパート（フェザンのような）があったり、ラウンドワンみたいに時間つぶしができる場所などあれば若い人たちが久慈から出ないで、久慈にお金を落としてくれると思うのです。
- ・大型の店舗を一つ建てて後は駐車スペースに活用する。
- ・中心市街地の活性化には、生活用品も扱う、広い意味のホームセンターとかデパート（百貨店）のような店が必要と思います。
- ・駅の近くに店を集中させてほしい。
- ・買い物しやすい商店が大通りにまとまったらいいなと思うときがあります。
- ・人が集まる場所を1つにまとめた方が良く思う。そして久慈市の物産がすべて買えるようにした方が良く。
- ・中心市街地に商店をバラバラにではなく、いろいろな店が一つの通りによく並んでいると便利になると思います。
- ・お店がまとまっていると人が集まりやすい気がする。

## 12 企業誘致・雇用創出

- ・もっと根本的な人口減の方策（企業誘致による転出減、少子化をなくす方策）を考えてください。
- ・市外から大型チェーン店等の誘致をして雇用の充実、駅前商店街等を取り込んでもらい広い範囲の再開発に着手すべき。
- ・活性化と共に就職や企業誘致をして若い世代の流出を抑えるようにしていただきたいと思います。
- ・商店街の活性化には施設面のみならず就労の場を確保し賃金を得、生涯生活していけるよう企業誘致に努めるべきである。危惧されている地方都市の人口減崩壊防止のためにも定住できる環境づくりを急ぐ必要があることを為政者たるもの自覚して政策を進めてほしい。
- ・セブンイレブン、ニトリ、イオンを誘致すべきだと思う。
- ・人が集うには、生活の安定・仕事の安定などが必要。雇用の場がたくさんあり地元で安定して働ける環境があれば活性化していくのではないかな。
- ・若い方の働ける場所、企業の（Uターンする気が起きる企業、生活安定）働ける場所が無ければ若者がUターンできない。
- ・複合施設が実現できれば地元の雇用にもつながります。仕事が無ければ人は住まない。利用者も居なくなる。よくなることを期待しています。
- ・久慈駅の近くにもう少し働く場所を増やし、若い人が関東方面からふるさと久慈に戻ってきた時働く場所もあってよいと思う。
- ・久慈市内でのお金の回りをよくするためにも、若い人たちの意見や、雇用、手当などを頑張っていたきたい。
- ・県外に出ている、子、孫、嫁が帰郷したくなる様仕事も増やしてほしい。
- ・久慈市は若い人の安定した雇用条件の店等が少ないと思います。安定性のあるチェーン店等を中心部に導入して、若者を久慈市に残りたいと思わせていかないと老人と子供だけの街に

なっていくと思う。

- ・地元出身の若い人達が、働ける場所を増やし、人口の減少に歯止めをかけなければ活性化しないと考える。
- ・雇用を充実させ市民の総所得を高くしなければ、いくら施設等を作っても利用率が低いと思うので、先に雇用有りだと思ふ。市民の所得が多くなれば市の事業で活性化をしなくとも自ずと民間企業が自ら活性すると思ふ。
- ・若いお母さん達が働きやすい職場、土日祝休みの職場が少ないのでそういった職場もあると、中心市街地も活性化していくのではないのでしょうか。
- ・久慈市の若い人が働く場所がなく、どんどん県外へ出て、消費する人も減り、中心市街地に関わらずどこも大変だと思います。久慈市の人口を少しでも増やす方法も考えた方がいいと思ふ。

### 13 イベントの開催

- ・中心市街地にどんな店があるかわからないので、A3サイズの用紙の市街地MAPを広報と一緒に各家庭に配布し、各店の取扱品や特徴を掲載して知ってもらるところから始めて、定期的に空きスペースでフリーマーケットやビアガーデン等、一般参加型イベントを行って集客効果を高めていくきっかけを作ればよいと思ふ。
- ・おしゃれなイベントをして欲しい。
- ・中心市街地の活性化については外からの観光客の力を借りつつ、市内近郊の人を中心市街地に集客できるかの一点だと思います。その為の多種多様なイベント（JR・三鉄の車両を見学したり、JR久慈駅屋上のビアガーデン？etc.）、レンタル自転車、食べ歩き回数券、週1回乗り物（タクシー、バス）のワンコインの日などいろいろなイベント施策で活性化できると思ふ。
- ・毎月のイベントを組んで活性化させる取り組みを期待したい。
- ・イベントを毎年恒例にして観光客を集めるようにしたらおもしろいと思ふ。（冬のライトアップとか、ヨサコイまつり、久慈さんさ大会？などなど）
- ・町全体でクラフト市などを行えば活気付くと思ふ。
- ・定着したイベントの開催（地域全体の取り組みとして三鉄列車内でのマンドリン演奏や三鉄内での食事のおもてなし等）。
- ・駅前広場では土日曜日は何らかのイベントができるように企画する（隔週でも…）。
- ・人が集まるイベントとか目玉になるようなことができると良いなと思ふ。
- ・定期的なイベントがあるといいと思ふ。
- ・毎日イベントを行う。

### 14 JR・三鉄駅舎交換等

- ・将来的に三鉄とJRの駅舎を交換し（併合）発着ホームに1番線を利用（駅舎からの直接乗降）。
- ・JR久慈駅を現在の三鉄久慈駅側に、三鉄久慈駅を現在のJR久慈駅側にすると、何らかの理由によりJRと三鉄の直通列車が運行される以外は、「人と車」が川崎町と駅前通りをいつでも自由に通行ができることになると思ふ。

- ・ J R 久慈駅・三鉄久慈駅の同一施設同居は検討の余地あり。駅の賑わいができる。
- ・ 三鉄久慈駅・ J R 久慈駅を一つの建物に。
- ・ J R 駅・三鉄の建物を一棟にすると便利になると思います。
- ・ 三鉄久慈駅と J R 久慈駅を一つの駅舎にし、双方乗り入れ可能になると便利です。
- ・ 三鉄久慈駅の位置を J R 久慈駅の南側に移して、三鉄と J R 駅を一体化する。

#### (三鉄駅の移設)

- ・ 三鉄久慈駅を J R 久慈駅南側に移し、三鉄久慈駅側を車両が通行できる様に地下道にして欲しい。

#### (駅と複合施設の一体)

- ・ 複合施設と駅がつながると便利がよくなるかも。
- ・ J R 久慈駅及び三鉄久慈駅を含む複合施設。
- ・ できたら駅とビルが同じ建物のほうが良いと思う。
- ・ 複合施設と J R 久慈駅と三鉄までひとつのショッピングモール施設に集約化できたら人の流れ集まり、利便性が高まると思う。
- ・ 駅と施設が通路を使い外に出ずに行けるような造りにして欲しいです。
- ・ J R、三鉄の駅舎を一体化
- ・ 三鉄、久慈駅どちらかと一体感をもつようにくっつけて屋根を一つに駅ビル感が良いと思う。
- ・ 三鉄駅、久慈駅、複合施設が一体的に利用できるよう工夫すべきである。
- ・ 現状維持、ただ、駅と施設を一体化。
- ・ 三鉄と J R 駅が通路とつながっていれば良いと思います。そして駅の上に複合施設をもってきて、駅の左右に駐車場を持ってくれば良いと思います。

#### (駅の改修、中心市街地区域外移転)

- ・ J R、三鉄の駅を病院のあたりに移転。
- ・ 久慈駅を新宿南口のようにし、線路で分断されている東西をつなぐ。
- ・ 駅自体をもう少し明るく、大きな建物に出来ないものでしょうか。

## 15 景観整備

- ・ 県内外の観光客が駅に降り立ったとき、目の前の光景が一番大事だと思うので、現在のさびれた景観を改善してほしい。
- ・ 「汚い建物が多い」と県外の方から聞こえてきました。
- ・ 駅周辺の建物が古く暗い印象です。華やかさまでは要らないが、質素の中に清潔感がほしい。
- ・ 活性化を図ることは良いが周辺に空き店舗が多過ぎる。見栄えも悪く言葉は悪いが実際なくなってもらった方が良い。
- ・ 駅周辺を綺麗にしてほしい。
- ・ 建物を解体後、その周辺の古い建物がむき出しになる景観が心配。
- ・ 駅前ビルは所有者において撤去してもらおう。(市の税金は使わない) いそぐことはない撤去してから最後でよい。
- ・ 久慈の中心市街地はできるだけ壊して食べ物(海、陸、山の産物)を売る。

#### (植栽による景観向上)

- ・ 舗道の街路灯の所に花が植えられているのはいいですが、雑草が生えているところが沢山あ



り美観を損ねています。花一杯な美しい舗道を望みます。観光客をもてなす意味でも大切なことと思います。

- ・プランターで、もっともっと花を植えてきれいな市であってほしいです。
- ・樹木等で印象をもっと良くして欲しい。
- ・花や木々の多い道作り。
- ・中心街に花や木などを設置して明るい雰囲気。
- ・駅前広場に緑を多く取り入れ多くの人がかつろげるスペースを作る。
- ・駐車場、駅前広場等の周りを植栽（四季）。
- ・緑（樹木、花）が多く癒しの空間がある。
- ・外の街に比べて花が少ない気がする。花壇に花を植えて町を飾ったほうが良いと思う。

## 16 道路整備

- ・久慈市全体にも言えますが、基本道路の整備がなされていないので、車社会の時代にあの作りの道路はないと思います。特に長内橋周辺の渋滞はひどいと思います。予算の関係もわかりますが、住みよい環境にしてもらいたいものです。
- ・駅付近の道路が初めての人にはわかりにくい。駅前ビル等を可能な範囲で小さくし見通しがよくなればよいと思います。
- ・国道 45 号線と駅とのアクセス道路整備に期待したい。
- ・交通の便が悪い、冬の雪道の対策を考えた方がよいと思う。地域の人でも雪道の雪かきが通勤時までにはされておらず困ることがほとんどである。
- ・道路インフラを整備しなければ無理。
- ・道路が不安定なところがあるから舗装してもらいたい。
- ・道路は拡幅というよりもシンプルにわかりやすいようにしてほしい。
- ・長内橋付近の交差点の拡張整備をしてほしいです。理由：人身事故が多い。
- ・区画整理するのは難しいと思いますが、長内橋付近、特に駅に近い側の交差点が時間帯により混みやすい点があります。その交差点も広くする手段があればと思います。
- ・東北自動車道から久慈市まで高速道路を作るべき。
- ・中心市街地活性化のためにも久慈夏井線「炭山道路」の早期における整備促進を強く要望します。

## 17 土風館と連携した施設

- ・駅前複合施設は土風館と相互補完の施設にするため、中身はかぶらないようにすべきだと思います。
- ・今回計画する施設とこれまで整備した土風館等の施設との関連性をしっかりと位置付けてからの計画が必要だと思います。
- ・駅前から土風館の間に立ち寄りしたい企画（施設）があれば良いと思います。
- ・複合施設を作る場合、土風館との明確な違いが無ければ、折角の土風館という施設を殺すことになると思います。土風館のテナントとの交渉を行い、道の駅にふさわしくない店舗の複合施設への移動などの全体的な見直しも必要。
- ・土風館の現状を見直した方がよい。駅前と合わせ、久慈地方の特産品を観光客と市民誰もが

ほしいものが何でも手に入る施設づくりにした方が良いと思う。

- ・土風館との機能重複は避けるべきです。組み換えを適宜実施した方が良いと思います。土風館周辺と駅前付近のコンセプト（賑わい創出の目的）を明確に取り組むべきだと思います。土風館については、お土産等久慈市の産物販売機能を拡充した方が良いと思います。久慈駅周辺は生徒（特に高校生）が利用しやすい機能（飲食・学習）を充実させた方が良いと思います（毎日利用する人をターゲットにする）。
- ・土風館と駅前までの間の街並みに統一感があればよい。

## 18 独自の街づくり（制度設計）

- ・リフォームだけでなく、商売を行う人が中心街にオフィスビルや商店を建てる時に使える助成制度の確立。
- ・久慈市民だけでなく全国に眼を向けて、芸術文化と商業が一体化（自然に）してゆかないと、何を企てようとも発展できないことは充分知っているのだから「まね」することだけは絶対にしない。久慈市を確立することから始めていただきたい。
- ・地域内の建築物はなるべく現在の状況を長く残していくため、建築協定のようなものができればいいと考えます。観光客は新しい近代的な施設よりもその街の歴史を感じさせる施設に魅力を見出すのではないかと思います。
- ・久慈独自の街づくり、商品開発（ここでしか手に入らないもの）。
- ・中心市街地美化条例を制定し、危険建物の撤去、老朽建物の改装等を義務付けると共にそのための手厚い補助、低金利融資代行等の制度を定めてはどうか。廃屋は住宅特例からはずすべきだと思う。
- ・誰でも安いお金で場所を借りて少しでも商売できるシステムを作ってほしい。
- ・駅前及び通りに面した建物は、外観・形体・高さ等の一定の条件による規制を設けたらどうか。
- ・「あまちゃん」に頼らず、久慈市独自の魅力をもっと出していければよいと思う。
- ・久慈以外の地域の人が見たらびっくりするほど食に対して魅力がある町だということを地元の人々が気付いていない。そうとうレベルが高いと思う。これを活かすのが近道だと思う。近隣の街と違うニッチなところを狙ってほしい。
- ・久慈市独自で（宝久慈）を発行してみてもはどうでしょうか？
- ・久慈で都会と同じことをしても活性化にはつながらないと思うので、久慈らしさと便利さを合わせて発展させてほしい。

## 19 『あまちゃん』を活かしたまちづくり

- ・可能であれば“駅前デパート”を保存し、中にあまちゃんコーナーやドラマのような観光協会をつくってまだまだあまちゃんを盛り上げたい。
- ・あまちゃんブームをすたれさせないように観光に力を入れて、飲食店にも久慈ならではのメニューも設け、市民の人も気軽に入れる店に。
- ・あまちゃんの効果を大いに活用し、久慈市も変わっていくべきだ。もっと若者が残れる、帰ってこれるように久慈市の街の「雰囲気づくり」が必要である。
- ・あまちゃんのセットをNHKから譲り受けて、あまちゃんミュージアムを新設してリピータ

一獲得につなげたい。

- ・あまちゃんロケ地であることを前面に出してプランを作り「あのあまちゃんロケ地が今大変だ!!」というようにメディアで紹介されるようにすると、一過性のもではなく、永続的に観光客を呼び込めそうです。
- ・海女文化、あまちゃん（TV）関連を一極集中し、目玉として市内外の誘客を図る。
- ・銀座商店街から新町（or 本町）までの通りを「あまちゃん街道（ストリート）」等と名づけ名シーンのパネル等を飾る。

## 20 日中食事のできる場所

- ・観光客の方に「食事の出来る所がないのか」と聞かれる事があります。そういうところができるとういと思う。
- ・食事をするところがない！一時的でも、屋台風の簡易なものを土・日・祝日だけでもやるべきではないか。
- ・中心市街地には居酒屋が多い印象ですが、日中家族連れが入りやすいような飲食店も必要と感じます。
- ・これからの時代は交通の便もよくなり日帰りでも久慈に来る人も当たり前になります。せっかく海のもの、山の物、新鮮な食べ物が豊富にあるのに、街が夜メインにしか機能していない現状がすごく気になります。料理人の方も久慈の職人として夜だけでなく、日中（朝・昼）にもっと活動していただいて、太陽のあたる場所で活躍してもらいたい。
- ・観光客の要望はファミリーで特に午後1：30～4：30 食事場所が極少、海鮮が駅前がない。
- ・観光バスが来ると弁当とジュースですませているようです。大きな食堂でもあればよいと思います。
- ・一番食べ物が人を集めると思う。久慈には観光客が一同に食事できる場所レストランがない。そういう意味でレストランは必要。
- ・昼食ができる場所があればよい。
- ・久慈市には沢山の人が来ても食事を一緒にできる場所が少なく（大型バス2・3台）トイレの数も少なくもっと複合施設にも10箇所近くあれば、またバスを止めるスペースができるように作れば、県外のバスの運転手さんは「これが両方伴わなければお昼を食べる際久慈には止まれない」と話しています。
- ・昼食を提供する店が少ない。

## 21 公共交通の整備、充実

- ・交通弱者（生徒、高齢者）に配慮したまちづくり。
- ・バスの本数がもっとあれば助かります。
- ・せっかく多額の市のお金を使って市民バスを運行しているわけですから、可能な限り市民がバスを利用して存続に協力することではないでしょうか。
- ・バス等の交通機関ももっと気軽に使えるようにしてほしい。
- ・バスの運行時間を増やし市民が利用しやすくなるといいです。通勤に利用できるように。特に駅に近い市役所等はバス利用通勤を促していくべきではないでしょうか。
- ・久慈市は盛岡駅、二戸駅、八戸駅と三か所新幹線利用できるその条件をうまく活用する。

- ・八戸までの快速列車があればもっと観光客が集まると思います。
- ・市街地に出るにも交通の便が無いので不便です。バスの待つ時間が長いです。
- ・市内をまわって駅まで行く定期バスがあるといい。たとえ赤字でも老人や車を運転できないひとのためあった方が良く。それがダメなら、市営タクシーとして低料金で必要時タクシーを呼べるようにした方が良く。

## 22 駅前での秋まつり前夜祭の開催

- ・駅前ひろばは久慈のメインとなるイベントブースとして活用。特に秋祭りの山車を駅前に集めるのが目玉！また安全！（アンバーまで行く手間なし）
- ・駅前広場は駅を中心であるべき。アンバーは遠い。
- ・久慈秋祭りは久慈駅前で大きくやっついていかないと廃れていくと思う。
- ・久慈市民も駅前が開発されれば、人が集まってくる場所になり、市日や秋祭りも駅前になればいいのではと思います。
- ・駅前デパート等を取り壊すと広場ができるので、そこで秋祭りの前夜祭ができるのではないのでしょうか？
- ・お祭りの前夜祭の時、山車を駅前に全部並べるよう駐車場を広く取って欲しいです。
- ・駅周辺を賑やかにし、秋祭りも駅前でできればよいと思う。
- ・秋まつり前夜祭会場とか夏まつりのイベントができるスペースとして、観光客はもちろんのこと地元の人たちが集える空間にしていきたい。
- ・久慈市の秋祭りはとても有名になりました。ぜひ駅前広場で前夜祭をやって欲しいです。

## 23 公園整備

- ・観光客が来て初めて目に付くのは綺麗な公園などだと思う。
- ・駅前公園があれば人が集まるし、待ち合わせ場所にもなる。
- ・駅前公園が欲しい。
- ・駅前に広場・公園など緑があってもいいと思います。
- ・駅前広場を公園風に高齢者がひと休みできる憩いの場に。
- ・駅前広場に公園でもいいですし、緑のある場所がある場所になればいいなあと思います。
- ・小さい子供達が遊べる公園が沢山あるといいと思います。

## 24 ~のような施設がほしい。

- ・盛岡のマリオスのような、落ち着いて本を読んだり、勉強したり、おしゃべり出来る所がほしい。
- ・盛岡のマリオスやアイーナのような施設を参考にしてはどうか？
- ・八食センターみたいに買った魚介類をその場で食べれる店とか。
- ・盛岡駅の滝の広場のような場所があると集合場所や、ちょっとしたイベントもできるのでいいのではと思います。
- ・個人的には小さな「はっち」でもよいと思います。
- ・複合施設に魚介類を中心とした宮古市の魚菜市場をモデルにしたものがほしいなと思います。
- ・「八食センター」を小型化したような改良型「市民市場」がほしい。

## 25 既存施設の活用

- ・旧アレン短大の活用（旧アレン短大用地を久慈市が買い取り、歴史民俗資料館と先人記念館、等にする。）。
- ・もう少し設備、施設の有効活用を検討した方が良い。
- ・人口減少・高齢化時代に対応するためには集約化が必要。
- ・駅前ビルを存続させるかどうか気になります。残すならきちんと耐震工事などして観光の1つの目玉にするべきだと思う。
- ・駅前周辺の使用していない建物等を整理するとか、コインロッカーなど、きれいにするとか今あるものを整備しきれいにしていってほしいと思う。
- ・道の駅（土風館）があるが、それに似た施設がいいと思います。

## 26 住宅（マンション等）整備

- ・中心市街地に新しく転入してくる人が少ない。公営住宅などを作って人口を増やす努力をして欲しい。
- ・ヨーロッパの市街地のように中心地に住居を設け、子育て世代が賃貸で住めるようにすると、人が集まると思う。昔と違って市街地は、車は通るが人は通らなくなっている。居住地が中心から離れていることと、仕事の多忙化の中で市民は車での移動が主となり、そうなる大型スーパーなどに集中しているような気がする。駐車場の確保も大事だが、居住することも考えたほうがよいのではないかなと思う。
- ・中心市街地にこそ、高齢者と障害者に住まってもらったほうが良い。「活性」よりも、穏やかな「収束」を考えて欲しい。人口減少そのものには抗えない。
- ・市営住宅を順次市街地に移す。

## 27 アーケード設置

- ・鉄道駅と複合商業施設とを雨天でも傘が不要な屋根つき通路で結んでほしい。
- ・駐車場、三鉄久慈駅、JR久慈駅、複合施設をそれぞれ結ぶアーケード的な廊下をつくり外に出ないで各施設に行けるようにしてほしい。
- ・アーケードがあると客寄せにも効果があるのでは？

## 28 駅東口の開発

- ・久慈駅東西自由通路を作り、駅東口（川崎町側）からも改札に直結するよう、また東口（保健センター）から湊、長内、病院方面へ市民バスが運行できるようにする。
- ・港湾とのアクセスを加える必要を感じる。つまり、駅の東西をつなぐ（人・車の往来）、そして駅を中心とした300~500mを中心市街地として開発することが現実的で効果があると思う。
- ・東口に複合施設を持ってくる方が、道路も広く良いのでは？あとは東口からもJR・三鉄に乗れる様な改札があるとよい。
- ・川崎町からも三鉄・JRに乗れるようにしてもらいたい。
- ・新たに飲食を中心とした東口を作り、日中（昼）も夜も同じように一日の時間を共有できる

駅として整備していただきたい。

- ・将来的にJR久慈駅裏側（川崎町）を含め、公園・イベント広場等の総合的な計画策定も検討願いたい。

## 29 宿泊施設

- ・格安で泊まれるビジネスホテルもあってよいと思います。
- ・宿泊場所や温泉宿を作って欲しいです。
- ・観光客のためにもホテルがもう少しあっても良いと思います。
- ・久慈は宿泊施設の部屋数が少ないと思うので、南側のこの場所に全国展開するホテルを誘致してはいかがでしょうか。
- ・せっかくの僻地なのだから宿泊施設に力を入れて、それこそおもてなしを沢山して1泊2泊泊まってもらう。ビジネスホテルも良いが。
- ・複合施設の二階なり三階に、例えば「フォルクローロ・久慈」などの、宿泊施設があればいいと思う（JRと掛け合う必要があるが）。必ず駅前を中心に活動してもらうように工夫が欲しい。
- ・ホテルがなかなか取れず、他の地区町村に泊まったとのお客が多い。

## 30 実行力を発揮してほしい。

- ・アンケートにのみ頼らず、実行性、実現性を望む。
- ・アンケート結果とその後の経過に整合性が取れていることを期待します。
- ・街なかの発展を公約に戦った選挙のことを考えれば、3000票の差を深く受け止め、勇断を持って決断してほしいと思います。
- ・市長は3～4期くらいの目標をもってやってほしい。市民目線で物事を考え、実行してほしい。

## 31 医療機関の設置

- ・病院も中心市街地にあると旭町までバス等利用して不便な思いの高齢者の方々がとても助かると思います。
- ・病院や学校の中心市街地回帰。
- ・少子化対策として微妙な位置にある竹下産婦人科が思い切って移設などしたら面白いなど思ってみたり、歯医者さんであれば入りやすいかもしれませんが、入院施設として建てるのはやはり難しいですね…。
- ・医療・福祉の方に力を入れてほしい。久慈病院に産婦人科の常勤医がいない等。
- ・市役所や病院があればよいと思う。

## その他の意見

- ・中心市街地の要件は人、モノを集める機能の他に発信する機能も備える必要がある。
- ・ペDESTリアンデッキ等で駅の東西を交流できる工夫があれば、活性化プランはさらに膨らんでいくと思います。
- ・駅から土風館のあいだには、コンビニもない、地元の商品を購入できる店もない、食事する

場所もない。これでは観光に来た人は困りますし、案内もできません。

- ・雨の心配をしなくてもいい、全天候型の屋外スペースがあれば。
- ・駅の近くに何でもそろそろマーケットを置くか、観光施設等の集客できる施設を設置するのが今後の久慈市の為と考えます。
- ・中学生や高校生等これから久慈を担う若い層と、久慈よりも大きな都市の同年代の若者等を一同でトークしたらどうでしょうか。何かが見えてくるかもしれません。
- ・4月に久慈に引っ越してきたばかりだが、若い人たち（学生等）を外で見かけることが少ない。地域の活性化には若者のエネルギーが必須だと思うので、そういった人達が必要だと感じていることを街の整備に取り入れてほしい。
- ・古来特有の市日に対する盛り上がり行政側の支援（アイデア）とそれに合わせたイベントの多様化。
- ・鉄道と車の組み合わせで、駅前を街の中心として、ハブ空港の様な人の流れの中心にしてほしい。
- ・商店街としては、希望はないと思う。国道を移動して、住宅地にすべきと思う。
- ・歩道にカフェテラスとなるような、休める所等設置しても良いと思う。
- ・何か行事があってもその時だけで、街なかの人を増やすことかなと思います。街なかに中級クラスのマンションを民間の方が建ててくださればよろしいかなど。
- ・街並みを清潔に希望します。ゴミステーションのない状態で網をかぶせている状況なので他県からみれば思わしくない！
- ・久慈地方といえば海や山の自然産物が豊富に取れる所です。市民の台所としての産直的市民市場のような空間をつくり、ここに来れば一年を通していつでも新鮮な海や山の物が手に入るといった毎日の生活と密着した、地元の人達や観光客が足を運び新鮮な山海産物をリーズナブルに味わえるような場所（海鮮丼、選べる三色丼、焼き魚、まめぶ、短角牛、そば、田楽などなど、イベントとして全国、県内のうまいもん市開催とか季節行事に関わるものとか…）になればと思います。
- ・屋根があって雨の日にも使えたら用途が広がると思う。
- ・中心市街地の活性化を図るためには、思い切った計画が必要だと思います。例えば市街地の半分をアウトレットショップにし、色々なブランドショップ等多種の店を入れ、他県や他市町村からの集客を図る。半分は住宅地とするが、テーマを決めた街並みにする。例えば外見をヨーロッパタイプや和風タイプなどにする。
- ・久慈の玄関口に久慈の特産を置いてほしい。三陸鉄道から土風館までのロードを考えて老人も歩くのではなく。全国で初めての変わった乗り物で行けるものがあればよいと思う。
- ・施設の中に優先的に立ち退いた店舗を入れる。
- ・子供達だけでなく、老人の為だけでもなく、各層の年代が集まれるような、1人でも行けるような施設がほしい。
- ・中心市街地の空き店舗等を利用した、軽スポーツが出来る施設がほしい。誰もが行って利用できるものにし、子供や老人をスポーツ好きにしておくことが、寝たきり老人を出さないことにもつながると思う。
- ・中心市街地の活性化は観光客のみを対象とするのではなく、久慈市民及び近隣の町村の方々が日常的に訪れたいくなるような施設でないといけないと思う。

- ・ 中心市街地で行われるイベントに小さい子供の手を引いてよく出かけていました。その子供達も学年が上がり、今では子供同士イベントを楽しんでいるようです。子供たちは秋祭りも大好きですし、街なかも大好きです。高校生によるイベントもあるようですし、息の長い取り組みが久慈街なかを好きになる次世代を作っている実感があります。
- ・ 閉店による空き店舗が多くなる、多くなっている大通り商店街の国道 281 号線沿いに 3 階建のビル（複合施設）を創設できたならと思書きます。
- ・ 駅南側：あまちゃん物産センター、駅ビル跡地：あまちゃんプチ公園、駅北側：駐車場…。商店街化への手厚い振興策、今残っている個店存続のための助成策。
- ・ 大屋根のあるイベントスペースが利用価値が大きいと思う。
- ・ 施設駐車場の南側を時にはイベント用として開放できるようにしたい。
- ・ 駅の近くにレンタカーやレンタサイクルがあれば便利だと思う。（交通機関を利用して来た人が市内の移動に活用）
- ・ 不在地、空き地をまとめて三社祭り、山車の集合公園広場（又は道の駅）にしたら、活性・美化になると思う。
- ・ 駅から道の駅まで歩いて楽しむような店、施設があればいい。
- ・ ヤマダ電機みたいに下が空き通しの駐車場にすれば買い物をしたとき雨に当たらずにいいと思います。
- ・ 住民、商店、企業、それぞれみんなが中心市街地の構成員メンバーとの自覚を持ち、市街地全体の雰囲気を作り上げていくことが出来ればと思います。豊かでなくても美しいとか、豊かでなくとも好感が持てるとか…（荒んだり、荒れた雰囲気にならない、感じさせないように）それぞれに面した歩道等の除草や壊れたものの撤去など…住民自身も街全体の環境作りを意識する必要があると思います。散歩したい街、ゆっくり歩いてみたい街の雰囲気があるとひとの足が向くのではと思います。
- ・ 駅前に人が集まれるスペース、駅前から土風館の間に店が集まればよいのではないかな。
- ・ 図書館が中心街にあったらと思います。
- ・ Wi-Fi スポットになっていればスマホやタブレット、ゲーム機を持っている人が利用しに集まってくると思うので、Wi-Fi 環境を整えてほしいです。
- ・ 近代的で新しいよりは、古さが残って田舎っぽいほうが、観光客の方はドラマと同じで喜んでくれると思うので、全部を新しくキレイな建物にしなくてもいいと思います。
- ・ 中心市街地、駅前に地元の特産品の体験工房等を設置する。（工房に常駐する人員について市で採用する。または、事業所で採用する場合は助成金を支給する等。）
- ・ あまちゃんハウスとまちなか水族館がドラマあまちゃん関連の役割を 2 分しているが、まとめて 1 つの施設にして少しでも入場料を取れるようなものがないだろうか。
- ・ 久慈を含めた東北は夏と冬で気候があまり異なるため、通年の観光産業というのは難しいと感じる。1 階は大きなフリースペースにして、夏は観光客受入のための窓口としてレンタカーやあまかふえ、お土産屋さん、冬はそこで市日をやったり、登下校やバスを待つ人のための椅子やテーブルを並べたスペースにして少しホットドリンクを出せるような店を置いてみてはどうだろうか。そして 2 階にあまちゃんハウスのような施設、3 階は屋上テラスにする等でいいのではないかな。
- ・ 三鉄車両の形のちょっとした休憩所とか。



- ・市外からの出店者に税金等を優遇（5～10年）すべきと思う。
- ・公共性を保った複合施設がほしい。駅中心を活性化してほしい。
- ・駅前に駐車スペースを確保することにより、土風館まで久慈市街を歩いて散策できるようにする。またそのために久慈駅と土風館までの間にも1～2か所、久慈の物産品等買い物や立ち寄って楽しめるスペースがあると駅から土風館の観光ルートができる。巽山をルートに入れて休憩市街展望をしてもらう。
- ・商店街の活性化が望めないなら、せめて最後の大事業として駅前大改造を希望します。中途半端じゃ他の市町村に負けます。
- ・駅前通りのほうが道路が広いので、メイン通りにすることで久慈の印象がよく“顔”となる大事どころだと思う。
- ・少子高齢化が一層進行していくものと思われ、商店街の維持を考えるよりは居住者の集約を考え、新たなコミュニティ社会を築くことが大切ではないでしょうか。
- ・学生の学習スペースが確保できればよいと思う。列車やバス等の少しの空き時間でも駅そばだと時間を無駄にすることなく学習時間にあてることが出来ると思います。
- ・何事も早くお願い致します。
- ・駅前街中がさみしそうなので早く実行してください。
- ・スピード感をもって取り組んで欲しい。
- ・早く進めてください。
- ・レンタカーを充実させて欲しい。
- ・電車（汽車）やバスで久慈を訪れる人のためにレンタカーも駅付近で借りられると便利だと思う。
- ・レンタカー、車をシェアできるように観光地や駐車場のある場所に数台レンタルできる車があれば観光しやすいのではないのでしょうか？ナビ付で。
- ・地下道の現状は歩道、内壁、天井等の損傷著しく多くの市民が早急の補修を訴えています。
- ・三鉄駅うら、川崎町の地下道の管理はどこかわからないが老朽化して危険だ。
- ・専門学校、短大（医療）看護課がほしい。
- ・アレン短大を再編して大学生を久慈市に受け入れる！