

私有地から道路に張り出した樹木の伐採をお願いします

閩道路河川維持課 ☎ 52-2151

道路や歩道に張り出した樹木は、視界の妨げになり、歩行者や自動車の交通の支障となります。

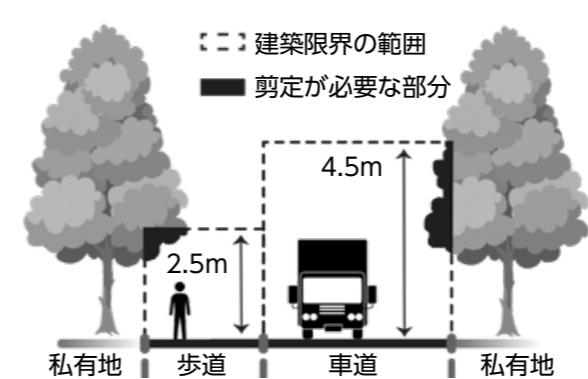
私有地から道路に張り出している樹木は、土地所有者に維持管理の責任があります。安心安全な道路空間確保のため、樹木の適切な維持管理をお願いします。

また、倒木や枝葉などが道路に張り出していることが原因で事故が発生した場合、被害者から樹木の所有者に対して、管理責任を問われることがあります。

支障となる範囲

道路の安全な交通を確保するために、一定の幅、一定の高さ（車道の上空4・5m、歩道の上空2・5m）の範囲に、樹木など障害となるものを設けてはならない区域として、建築限界が設けられています。

建築限界を超えて道路上に張り出した樹木は、土地所有者が伐採や刈り込みをするなど、適正な管理をする必要がありますので、ご協力をお願いします。



作業するときの注意
伐採などの作業は、通行する歩行者や自転車、車両などの安全に十分配慮し、転倒や転落に注意して行ってください。

また、電線などがある場合は、各電線管理者に連絡した上で対応してください。

緊急時の対応
倒木や折れた枝が交通の妨げになり、事故が予測されるなど緊急の場合は、樹木の所有者に予告なく、道路管理者が伐採することがありますので、ご理解ください。

不動産公売会のお知らせ

INFO

閩収納対策課 ☎ 52-2368

差押不動産の公売会を実施します。入札に参加する人は（代理人含む）住所・氏名・生年月日が確認できる身分証、印鑑、公売保証金が必須です。物件の資料閲覧や入札について、詳しくはHPをご覧ください。

日時：10月1日(金)10時30分～11時30分（9時30分受付開始）

会場：市役所大会議室

落札代金の納付期限：10月22日(金)13時

HP：https://www.city.kuji.lwate.jp/syunouka/taisaku-g/fudousan_koubai.html



① 入札会に参加する場合
「入札会に参加する場合は、事前に必ずご確認ください」を事前には立ち入ること

② 公売物件には立ち入ること
ができません。物件の見学会は行いません

③ 公売物件に入札される人は
「暴力団員等に該当しないこと」の陳述書の提出が必要

④ 代理人が入札する場合は
「公売参加申込書兼委任状」の「2・代理人」への記入・押印が必要です

⑤ 複数人が共同で入札する場合は
「共同入札代表者の届出書兼持分内訳書」と「委任状」の提出が必要です

⑥ 買受後の落札代金や権利移転の手続き
、諸経費は買受人の負担となります。買受代金を全額納付したときに危険負担についても買受人に移転し、この後に発生した財産の損害による負担は買受人の負担となります

公売物件一覧

番号	名称	登記地目	地積 (m) 床面積	見積価額 (円)	公売保証金 (円)
3-1	宇部町第20地割111番3	宅地	273.91	690,000	70,000
	宇部町第20地割111番5 (持ち分 3分の1)	公衆用道路	107.00		
	宇部町第20地割111番地3	居宅及び附属建物 (物置)	174.96 附属:9.72		
3-2	小久慈町第32地割19番4	雑種地	197.00	1,300,000	130,000
	小久慈町第32地割19番地4	居宅及び附属建物 (物置)	117.41 附属:未登記		
3-3	山形町荷軽部第5地割25番7	田	950.00	60,000	10,000

【注意事項】

- 市は瑕疵担保責任や引き渡しの義務を負いません
- 公売は予告なく中止する場合があります
- 「3・3」山形町荷軽部の公売物件は農地のため、農地法に基づく「買受適格証明書」の提出が必要です
※申請期限9月10日(金)

【公売会場における新型コロナウイルス感染症予防対策】

- 37・5℃以上の発熱のある人、体調のすぐれない人はご来場をお控えください
- 来場時の検温、マスク着用や咳エチケットにご協力をお願いします
- 会場入室時の手指消毒に協力をお願いします

※当日参加予定の人は事前に連絡をお願いします

空き家バンクに登録を

INFO 閩地域づくり振興課 ☎52-2116

空き家バンクは、空き家の売却や貸し出しを希望する人と久慈市の移住希望者をつなぐ取り組みです。家の管理はしているけれど、住む予定がないので売りたい、長期間住まないで、誰かに貸したい、などの空き家がありましたら空き家バンクに登録しませんか。登録は無料ですが、契約成立した場合は、中介業者所定の仲介料が発生します。詳しくはホームページを確認してください。



▼空き家バンクに登録できる物件

- 久慈市内に住宅が建っている（所有者は市外在住でも可）
- 個人で建築した一軒家
- 誰も居住していない、居住しなくなる予定
- 家財や家具などある程度片付いてあり、すぐに入居できる
- 土地と建物の所有者が一致している
- 筆界未定地など契約が困難な状態ではない

指定管理者を募集します

INFO 閩各施設担当課

令和4年4月1日から、市に代わって、次の2施設を管理する団体（指定管理者）を募集します。募集要項や必要書類など、詳しい内容はホームページを確認するか、担当課に問い合わせください。説明会への参加を希望する団体は、事前の申し込みが必要です。

▼募集期間：9月1日(水)～10月15日(金)

▼応募方法：10月15日(金)17時15分までに必要書類を担当課に提出

▼公募する施設

- 久慈市ふるさと物産センター
- 説明会：9月14日(火)15時
- 会場：久慈市ふるさと物産センター

閩産業建設課
☎ 52-2129

閩商工観光課
☎ 52-2123

あっぱれ! 100歳

ご長寿おめでとうございます



橋場 ヨシさん (大川目町) 1日3食しっかり食べる

8月1日、100歳の誕生日を迎えた橋場ヨシさん。3日、市長が自宅を訪問し、お祝い状と祝い金を贈呈。家族と一緒に100歳の長寿を祝いました。

小久慈町の上日当生まれ。長年に渡って農作業をしており、92歳まで野菜づくりや草取りをしていたそうです。現在は娘さんの家で生活しています。

ヨシさんは毎日3食しっかりご飯を食べるそうで、揚げ物もよく食べるそうです。

ニ戸★トピックス

シャキシャキ食感 赤くて甘いリンゴ「紅いわて」

9月末から収穫される二戸の特産品「紅いわて」は、真っ赤な色としっかりした歯ごたえが特徴です。ほどよい酸味もあり、甘みとのバランスも抜群です。切った後も変色しにくいので、お弁当やお菓子のトッピングに最適！日持ちは普通冷蔵で約1カ月、常温で10日程度です。ビニール袋や新聞紙に包んで保存しましょう。

ぜひ、二戸自慢のリンゴ「紅いわて」を味わってみては。

閩 JA全農いわて園芸部生産販売課 ☎019-614-1896

