

【個別表】

【施設No.2】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	久慈小学校	施設面積	8,480.00㎡
所在地	久慈市栄町31-149	建築年	平成25年
複合施設名		構造	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	現在、学校施設として利用されていることから、機能を維持する。
ハード	計画的に維持管理に取り組む。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

現状、小規模な修繕以外は特にないが、今後は経年劣化による建物や設備の損傷等が懸念される。

4 管理に関する実施方法

今後も、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図る。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

【個別表】

【施設No.3】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	久慈湊小学校	施設面積	3,509.10㎡
所在地	久慈市湊町15-10-1	建築年	昭和37年
複合施設名		構造	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	Ⅱ 機能向上（長寿命化、建て替え等）
ソフト	現存学校施設として利用していくことから機能維持を維持する。
ハード	令和7年度移転改築予定

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

令和7年度移転改築を予定

4 管理に関する実施方法

令和7年度移転改築予定

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度
令和7年度移転改築予定	

【個別表】

【施設No. 4】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	小久慈小学校	施設面積	4,937.00㎡
所在地	久慈市小久慈町24-51	建築年	平成9年度
複合施設名		構造	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	現在、学校施設として利用されていることから、機能を維持する。
ハード	計画的に維持管理に取り組む。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

- ・ 防火設備改修工事、受水槽修繕工事を実施。
- ・ 今後も経年劣化による建物や設備の損傷等が懸念される。

4 管理に関する実施方法

今後も、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図る。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度
<ul style="list-style-type: none"><li>・ 防火設備改修工事 12,476千円</li><li>・ 受水槽修繕工事 2,050千円</li></ul>	

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	長内小学校	施設面積	4,685.00㎡
所在地	久慈市長内町25-41	建築年	昭和48年
複合施設名		構造	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方針及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	現在、学校施設として利用されていることから、機能を維持する。
ハード	計画的に維持管理に取り組む。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

建物の耐用年数を迎え、経年劣化により改修箇所も増加している。

4 管理に関する実施方法

- ・ 今後も、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図る。
- ・ 経年劣化への対応として、予防保全型管理の実施と、計画的な修繕による建物の利用を図る。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

【個別表】

【施設No.6】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	大川目小学校	施設面積	3,972.00㎡
所在地	久慈市大川目町14-43-1	建築年	昭和60年
複合施設名		構造	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	現在、学校施設として利用していることから機能を維持する。
ハード	計画的に維持管理に取り組む。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

- ・受変電設備改修工事を実施予定。
- ・今後大規模改修を予定しているが、建築から相当の年数を経過しているため、建物や設備の経年劣化が懸念される。

4 管理に関する実施方法

- ・今後も、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図る。
- ・経年劣化への対応として、予防保全型管理の実施と、計画的な修繕による建物の長期利用に努める。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度
大規模改修 200,000千円 受変電設備改修 7,392千円	

【個別表】

【施設No. 7】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	夏井小学校	施設面積	2,119.00㎡
所在地	久慈市夏井町夏井3-57-1	建築年	平成12年
複合施設名		構造・階数	W
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	現在、学校施設として利用されていることから、機能を維持する。
ハード	計画的に維持管理に取り組む。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

比較的新しい建物であるため、小規模的な修繕以外は特にないが、今後は経年劣化による建物や設備の損傷等が懸念される。

4 管理に関する実施方法

- ・今後も、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図る。
- ・経年劣化への対応としては、予防保全型管理の実施と、計画的な修繕による建物の長期利用に努める。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

【個別表】

【施設No.8】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	平山小学校	施設面積	2,742.00㎡
所在地	久慈市夏井町早坂14-51-7	建築年	昭和59年
複合施設名		構造	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	現在、学校施設として利用されていることから、機能を維持する。
ハード	計画的に維持管理に取り組む。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

今後大規模改修を予定しているが、建築から相当の年数を経過しているため、建物や設備の経年劣化が懸念される。

4 管理に関する実施方法

- 今後も、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図る。
- 経年劣化への対応としては、予防保全型管理の実施と、計画的な修繕による建物の長期利用に努める。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度
大規模改修 200,000千円	

【個別表】

【施設No. 9】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	宇部小学校	施設面積	3,053.00㎡
所在地	久慈市宇部町5-132-8	建築年	昭和49年
複合施設名		構造	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	現在、学校施設として利用されていることから、機能を維持する。
ハード	計画的に維持管理に取り組む。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

今後大規模改修を予定しているが、建築から相当の年数を経過しているため、建物や設備の経年劣化が懸念される。

4 管理に関する実施方法

- ・今後も、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図る。
- ・経年劣化への対応としては、予防保全型管理の実施と、計画的な修繕による建物の長期利用に努める。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度
大規模改修 200,000千円 受変電設備改修 6,578千円	



【個別表】

【施設No.10】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	久喜小学校	施設面積	2,422.00㎡
所在地	久慈市宇部町19-192-1	建築年	昭和54年
複合施設名		構造	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	現在、学校施設として利用されていることから、機能を維持する。
ハード	計画的に維持管理に取り組む。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

耐用年数を迎えていないが、建築から相当の年数を経過しているため、建物や設備の経年劣化が懸念される。

4 管理に関する実施方法

- ・今後も、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図る。
- ・経年劣化への対応としては、予防保全型管理の実施と、計画的な修繕による建物の長期利用に努める。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

【個別表】

【施設No.11】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	小袖小学校	施設面積	2,208.00㎡
所在地	久慈市宇部町23-128-3	建築年	昭和63年
複合施設名		構造・階数	S
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	現在、学校施設として利用されていることから、機能を維持する。
ハード	計画的に維持管理に取り組む。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

耐用年数を迎えていないが、建築から相当の年数を経過しているため、建物や設備の経年劣化が懸念される。

4 管理に関する実施方法

- ・今後も、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図る。
- ・経年劣化への対応としては、予防保全型管理の実施と、計画的な修繕による建物の長期利用に努める。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度
受変電設備改修 7,786千円	地下タンク改修工事 12,916千円

【個別表】

【施設No.12】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	旧侍浜小学校角柄分校	施設面積	1,210.00㎡
所在地	久慈市侍浜町角柄11-89-1	建築年	昭和60年
複合施設名		構造	W
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	Ⅲ 統合、転用（統合、転用）
ソフト	転用利用等を検討する。
ハード	必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

民間等を含め転用利用の検討を行う。

3 管理上の課題等

耐用年数を経過しており、建築から相当の年数を経過しているため、建物や設備の経年劣化が懸念される。

4 管理に関する実施方法

今後も、転用利用を見据えながら、必要に応じた修繕を実施し、適正な管理を図る。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

【個別表】

【施設No.13】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	侍浜小学校	施設面積	3,861.00㎡
所在地	久慈市侍浜町保土沢8-27-1	建築年	昭和58年
複合施設名		構造	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	現在、学校施設として利用されていることから、機能を維持する。
ハード	計画的に維持管理に取り組む。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

今後大規模改修を予定しているが、建築から相当の年数を経過しているため、建物や設備の経年劣化が懸念される。

4 管理に関する実施方法

- ・今後も、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図る。
- ・経年劣化への対応としては、予防保全型管理の実施と、計画的な修繕による建物の長期利用に努める。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度
校舎大規模改修工事 200,000千円	

【個別表】

【施設No.14】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	旧山根小学校	施設面積	2,072.00㎡
所在地	久慈市山根町下戸鎖5-41-1	建築年	昭和47年
複合施設名		構造	S
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方針及び方針

施設の方針	V 廃止（除却、譲渡）
ソフト	今後利用見込みがなく、耐震化を行っていない施設であるため、用途を廃止する。
ハード	今後利用見込みがなく、施設の解体を進める。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

老朽化が著しく、危険であることから解体を実施。

4 管理に関する実施方法

施設の廃止、解体を予定しているが、建物や設備の老朽化が著しいため、突発的な損傷等が懸念される。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	旧繫小学校	施設面積	1,175.00㎡
所在地	久慈市山形町20-36-1	建築年	平成13年
複合施設名		構造	R C
特記事項			

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	Ⅲ 統合、転用（統合、転用）
ソフト	転用利用等を検討する。
ハード	必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

民間等を含め転用利用の検討を行う。

3 管理上の課題等

耐用年数を迎えていないが、現在利用がないため、建物や設備の経年劣化が懸念される。

4 管理に関する実施方法

今後も、転用利用を見据えながら、必要に応じた修繕を実施し、適正な管理を図る。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	旧小国小学校	施設面積	1,357.00㎡
所在地	久慈市山形町小国9-11-4	建築年	平成3年
複合施設名		構造	W
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	Ⅲ 統合、転用（統合、転用）
ソフト	転用利用等を検討する。
ハード	必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

民間等を含め転用利用の検討を行う。

3 管理上の課題等

耐用年数を経過しており、建築から年数も経過しているため、建物や設備の経年劣化が懸念される。

4 管理に関する実施方法

今後も、転用利用を見据えながら、必要に応じた修繕を実施し、適正な管理を図る。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	旧日野沢小学校	施設面積	1,403.00㎡
所在地	久慈市山形町日野沢4-69-3	建築年	昭和61年
複合施設名		構造	W
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	Ⅲ 統合、転用（統合、転用）
ソフト	転用利用等を検討する。
ハード	必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行う。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

民間等を含め転用利用の検討を行う。

3 管理上の課題等

耐用年数を経過しており、建築から相当の年数を経過しているため、建物や設備の経年劣化が懸念される。

4 管理に関する実施方法

今後も、転用利用を見据えながら、必要に応じた修繕を実施し、適正な管理を図る。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度



【個別表】

【施設No.18】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	山形小学校	施設面積	1,902.00㎡
所在地	久慈市山形町川井10-13-1	建築年	昭和47年
複合施設名		構造	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	Ⅱ 機能向上（長寿命化・建て替え等）
ソフト	現在、学校施設として利用されていることから、機能を維持する。
ハード	計画的に維持管理に努めるとともに、土砂災害警戒区域に立地し、学校統合も控えていることから、移転・建て替えを検討する。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

耐用年数を経過しており、経年劣化による建物の損傷等が発生する可能性があることから、施設の機能維持のための修繕を計画的に実施する必要がある。

4 管理に関する実施方法

- ・今後も、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図る。
- ・経年劣化への対応としては、予防保全型管理の実施と、計画的な修繕による建物の長期利用に努める。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度
浄化槽修繕 1,063千円	

【個別表】

【施設No.19】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	霜畑小学校	施設面積	1,899.00㎡
所在地	久慈市山形町霜畑7-44	建築年	昭和39年
複合施設名		構造	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	Ⅲ 統合、転用（統合、転用）
ソフト	転用利用等を検討する。
ハード	必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行うとともに、転用利用等を検討する。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

民間等への転用利用についても検討を行う必要がある。

3 管理上の課題等

現状では、大規模な修繕や改修を要する箇所はないが、耐用年数に到達していることから、老朽化への対応が必要となる。

4 管理に関する実施方法

今後も、転用利用を見据えながら、必要に応じた修繕を実施し、適正な管理を図る。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

【個別表】

【施設No.20】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	来内小学校	施設面積	1,254.00㎡
所在地	久慈市山形町来内22-49-1	建築年	平成19年
複合施設名		構造・階数	W
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	Ⅲ 統合、転用（統合、転用）
ソフト	「小中学校の適正配置に関する基本方針」により将来的に統合を予定している。
ハード	必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行うとともに、転用利用等を検討する。

※集約・複合化の検討について

「小中学校の適正配置に関する基本方針」により将来的に統合の予定。
----------------------------------

※公民連携の検討について

--

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

民間等への転用利用についても検討を行う必要がある。
---------------------------

3 管理上の課題等

現状、小規模な修繕以外は特にないが、今後は経年劣化による建物や設備の損傷等が懸念される。
--

4 管理に関する実施方法

今後も、転用利用を見据えながら、必要に応じた修繕を実施し、適正な管理を図る。
--

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

【個別表】

【施設No.21】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	久慈中学校	施設面積	7,641.00㎡
所在地	久慈市栄町32-88-5	建築年	昭和53年
複合施設名		構造	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	現在、学校施設として利用されていることから機能を維持する。
ハード	計画的に維持管理等に取り組む。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

<ul style="list-style-type: none"><li>・体育館床照明改修工事を実施予定。</li><li>・特別教室棟屋根外壁改修工事を実施。</li><li>・今後においても、経年劣化による建物や設備の損傷等が懸念される。</li></ul>
---

4 管理に関する実施方法

<ul style="list-style-type: none"><li>・今後も、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図る。</li><li>・経年劣化への対応としては、予防保全型管理の実施と、計画的な修繕による建物の長期利用に努める。</li></ul>
--

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度
<ul style="list-style-type: none"><li>・特別教室棟屋根外壁改修工事 38,903千円</li><li>・体育館床照明改修工事 15,902千円</li></ul>	

【個別表】

【施設No.22】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	長内中学校	施設面積	5,819.00㎡
所在地	久慈市小久慈町39-2-2	建築年	昭和55年
複合施設名		構造	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	現在、学校施設として利用されていることから機能を維持する。
ハード	計画的に維持管理等に取り組む。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

- ・柔剣道場屋根改修工事、体育館屋根改修工事を実施予定。
- ・今後においても、経年劣化による建物や設備の損傷等が懸念される。

4 管理に関する実施方法

- ・今後も、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図る。
- ・経年劣化への対応としては、予防保全型管理の実施と、計画的な修繕による建物の長期利用に努める。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度
<ul style="list-style-type: none"><li>・柔剣道場屋根改修工事 8,237千円</li><li>・体育館屋根改修工事 104,620千円</li><li>・受変電設備改修 2,189千円</li></ul>	

【個別表】

【施設No.23】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	大川目中学校	施設面積	3,250.00㎡
所在地	久慈市大川目町13-105	建築年	昭和50年
複合施設名		構造	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	現在、学校施設として利用されていることから機能を維持する。
ハード	計画的に維持管理等に取り組む。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

耐用年数を迎えていないが、建築から相当の年数を経過しているため、建物や設備の経年劣化が懸念される。

4 管理に関する実施方法

- ・今後も、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図る。
- ・経年劣化への対応としては、予防保全型管理の実施と、計画的な修繕による建物の長期利用に努める。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

【個別表】

【施設No.24】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	夏井中学校	施設面積	3,252.00㎡
所在地	久慈市夏井町早坂3-20	建築年	昭和57年
複合施設名		構造	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	現在、学校施設として利用されていることから機能を維持する。
ハード	計画的に維持管理等に取り組む。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

耐用年数を迎えていないが、建築から相当の年数を経過しているため、建物や設備の経年劣化が懸念される。

4 管理に関する実施方法

- 今後も、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図る。
- 経年劣化への対応としては、予防保全型管理の実施と、計画的な修繕による建物の長期利用に努める。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度
・受変電設備改修 6,578千円	

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	宇部中学校	施設面積	2,885.00㎡
所在地	久慈市宇部町6-133-13	建築年	昭和56年
複合施設名		構造・階数	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	Ⅲ 統合、転用（統合、転用）
ソフト	「小中学校の適正配置に関する基本方針」により将来的に統合を予定している。
ハード	必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行うとともに、転用利用等の検討も行う。

※集約・複合化の検討について

「小中学校の適正配置に関する基本方針」により将来的に統合の予定。
----------------------------------

※公民連携の検討について

--

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

民間等への転用利用についても検討を行う必要がある。
---------------------------

3 管理上の課題等

耐用年数を迎えていないが、建築から相当の年数を経過しているため、建物や設備の経年劣化が懸念される。
---

4 管理に関する実施方法

今後も、転用利用を見据えながら、必要に応じた修繕を実施し、適正な管理を図る。
--

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度



【個別表】

【施設No.26】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	三崎中学校	施設面積	2,766.00㎡
所在地	久慈市宇部町22-961	建築年	昭和51年
複合施設名		構造	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	現在、学校施設として利用されていることから機能を維持する。
ハード	計画的に維持管理等に取り組む。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

耐用年数を迎えていないが、建築から相当の年数を経過しているため、建物や設備の経年劣化が懸念される。

4 管理に関する実施方法

- ・今後も、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図る。
- ・経年劣化への対応としては、予防保全型管理の実施と、計画的な修繕による建物の長期利用に努める。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

【個別表】

【施設No.27】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	侍浜中学校	施設面積	3,138.00㎡
所在地	久慈市侍浜町本町9-152	建築年	昭和56年
複合施設名		構造	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	現在、学校施設として利用されていることから機能を維持する。
ハード	計画的に維持管理等に取り組む。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

耐用年数を迎えていないが、建築から相当の年数を経過しているため、建物や設備の経年劣化が懸念される。

4 管理に関する実施方法

- 今後も、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図る。
- 経年劣化への対応としては、予防保全型管理の実施と、計画的な修繕による建物の長期利用に努める。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

【個別表】

【施設No.28】

所管課	教育総務課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	山形中学校	施設面積	3,909.00㎡
所在地	久慈市山形町川井10-87-11	建築年	昭和57年
複合施設名		構造	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	現在、学校施設として利用されていることから機能を維持する。
ハード	計画的に維持管理等に取り組む。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

<ul style="list-style-type: none"><li>・屋根等改修工事、防火設備改修工事を実施。</li><li>・受変電設改修工事を実施予定。</li><li>・今後においても、経年劣化による建物や設備の損傷等が懸念される。</li></ul>
--

4 管理に関する実施方法

<ul style="list-style-type: none"><li>・今後も、機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図る。</li><li>・経年劣化への対応としては、予防保全型管理の実施と、計画的な修繕による建物の長期利用に努める。</li></ul>
--

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度
<ul style="list-style-type: none"><li>・屋根等改修工事 66,147千円</li><li>・防火設備改修工事 11,399千円</li><li>・受変電設備改修工事 7,392千円</li></ul>	

【個別表】

【施設No.29】

所管課	学校給食センター
-----	----------

1 施設の概要

施設名称	学校給食センター	施設面積	2,771.47㎡
所在地	久慈市小久慈町39-2-2	建築年	平成21年
複合施設名		構造	R C
特記事項			

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	児童生徒の減少や学校の統廃合等の状況に応じて施設の運営方法を検討する。
ハード	設備機器、配送車等について、状況に応じて更新を行い、また、必要に応じた小規模修繕を実施し、適正な維持管理を行う。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

平成21年の建築であり、現状では特にはないが、年数の経過に伴い、老朽化による経年劣化が懸念されるほか、厨房機器や空調・給湯システム等の更新が必要となっており、また、設備機器や配送車など、今後の状況に応じて更新を行う。

4 管理に関する実施方法

耐用年数までの当面の間は、機能維持のための修繕を実施し、適正な維持管理を図る。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度
・食器類洗浄機更新 45,650千円 ・食缶類洗浄機更新 26,950千円 ・真空冷却器更新 23,650千円 ほか	・給湯システムヒートポンプ更新 ・外気処理空調機圧縮機更新 ・学校給食配送車更新 ほか

所管課	山形地区学校給食センター
-----	--------------

1 施設の概要

施設名称	山形地区学校給食センター	施設面積	194.00㎡
所在地	久慈市山形町川井13-20-1	建築年	平成13年
複合施設名		構造・階数	S
特記事項			

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	児童生徒の減少や学校の統廃合等の状況に応じて施設の運営方法を検討する。
ハード	設備機器、配送車等について、状況に応じて更新を行い、また、必要に応じた小規模修繕を実施し、適正な維持管理を行う。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

平成13年の建築であり、現状での課題は特にはないが、年数の経過に伴い、老朽化による経年劣化が懸念されるほか、厨房機器や空調機等の更新が必要となっており、また、設備機器や配送車など、今後の状況に応じて更新を行う必要がある。

4 管理に関する実施方法

耐用年数までの当面の間は、機能維持のための修繕を実施し、適正な維持管理を図る。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度
<ul style="list-style-type: none"><li>真空冷却器更新 4,480千円</li><li>ティルティングパン炊飯器更新 6,270千円</li><li>空調設備更新 9,423千円</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>学校給食配送車更新 9,679千円</li></ul>