

所管課	子育て世代包括支援センター
-----	---------------

1 施設の概要

施設名称	小久慈保育園	施設面積	594.80㎡
所在地	久慈市小久慈町21-43	建築年	平成5年
複合施設名		構造	W
特記事項			

2 管理に関する施設の方針及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	公立保育所として必要性が高く、当面は直営しながら、今後の在り方を検討する。
ハード	必要に応じた改修及び付帯設備、備品の更新を実施し、適正な維持管理を行う。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

建築から30年が経過しており、老朽化が著しいことから、計画的な改修等が必要である。

4 管理に関する実施方法

今後、老朽化が著しいトイレ、水回り等の修繕・改修を実施しながら、適正な維持管理を図る。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度
トイレ、汚水配管、浄化槽の改修、調理室付帯設備（ガス台等）の更新	園全体の床の張替え改修、遊具（滑り台等）の更新

所管課	子育て世代包括支援センター
-----	---------------

1 施設の概要

施設名称	大尻保育園	施設面積	188.52㎡
所在地	久慈市宇部町45-6-4	建築年	平成8年
複合施設名		構造	W
特記事項			

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	V 廃止（除却、譲渡）
ソフト	平成23年4月から休園中であり、廃止に向けた協議を地域と行う。
ハード	現在使用しておらず、地域と協議を行い、廃止・解体に向けた検討を行う。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

未利用による経年進行に伴い、躯体の損傷等が懸念される。

4 管理に関する実施方法

建物の老朽化による損傷等の危険性が高まっていることから、安全管理を行い、適正な管理のもと危険防止に努める。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

所管課	子育て世代包括支援センター
-----	---------------

1 施設の概要

施設名称	夏井保育園	施設面積	200.02㎡
所在地	久慈市夏井町1-88-5	建築年	平成12年
複合施設名		構造	W
特記事項			

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	V 廃止（除却、譲渡）
ソフト	児童数の減少により、平成31年4月から休園中。 休園から5年経過で廃止を検討する。
ハード	地区公民館（夏井ふれあい館）と併設。今後の施設のあり方を検討する。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

未利用による経年に伴い、躯体の損傷等が懸念される。

4 管理に関する実施方法

建物の老朽化による損傷等が懸念されることから、安全管理を行い、適正な管理に努める。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

所管課	子育て世代包括支援センター
-----	---------------

1 施設の概要

施設名称	久喜保育園	施設面積	360.00㎡
所在地	久慈市宇部町20-146-1	建築年	昭和54年
複合施設名		構造	S
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	IV 方針検討（現状維持、縮小等）
ソフト	効率的な施設管理、運営によりサービスを維持する。
ハード	地元と協議をしながら、民間移譲等を検討する。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

地元と協議を行い、民間移譲等も含めて検討する。

3 管理上の課題等

建設から40年以上が経過しており、施設の老朽化が著しいことから、必要に応じ計画的な修繕・改修が必要である。

4 管理に関する実施方法

施設の老朽化に伴い、施設の修繕・改修を計画的に実施する必要がある。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度
ストーブ更新 園庭フェンス改修・外灯設置 園児手洗い場・トイレ改修 蛍光灯照明LED化	窓改修（2重） 屋根塗装・雨樋修繕 保育室・遊戯室床組み改修

所管課	子育て世代包括支援センター
-----	---------------

1 施設の概要

施設名称	かわい児童館	施設面積	257.65㎡
所在地	久慈市山形町川井10-13-1	建築年	昭和62年
複合施設名		構造	W
特記事項			

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	Ⅱ 機能向上（長寿命化、建て替え等）
ソフト	山形地区の中核保育園として、他地区の園児の受け入れを行っており、児童数の状況を見ながら当面直営する。
ハード	山形小学校の移転計画と併せ、施設のあり方を検討する。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

建築から30年以上が経過していることから、経年による躯体及び設備等の損傷が懸念される。

4 管理に関する実施方法

必要に応じて施設の修繕・改修を行い、施設の適正な維持管理に努める。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度
・照明のLED化 ・トイレの水洗化 ・水道の温水化	

所管課	子育て世代包括支援センター
-----	---------------

1 施設の概要

施設名称	荷軽部保育園	施設面積	185.49㎡
所在地	久慈市山形町荷軽部3-58-1	建築年	昭和49年
複合施設名		構造	W
特記事項			

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	V 廃止（除却、譲渡）
ソフト	児童数の減少による、平成30年4月から休園中。 休園から5年経過で廃止を検討する。
ハード	現在利用されていないことから、解体も視野に入れた検討が必要。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

未利用による経年進行に伴い、躯体の損傷等が懸念される。

4 管理に関する実施方法

建物の老朽化による損傷等が懸念されることから、安全管理を行い、適正な管理に努める。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

所管課	子育て世代包括支援センター
-----	---------------

1 施設の概要

施設名称	戸呂町保育園	施設面積	270.00㎡
所在地	久慈市山形町戸呂町4-50-64	建築年	昭和63年
複合施設名		構造	
特記事項			

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	IV 方針検討（現状維持、縮小）
ソフト	今後は園児の減少により休園の見込みである。
ハード	必要に応じた修繕等を実施し管理を進めるが、今後の状況をみながら廃止等の検討を行う。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

大きな欠陥や小規模な修繕以外は特にはないが、今後は経年劣化による損傷等が懸念される。

4 管理に関する実施方法

適切な機能維持に努めるとともに、今後の施設の状況と合わせ、適切な管理を行うこととする。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

所管課	子育て世代包括支援センター
-----	---------------

1 施設の概要

施設名称	霜畑児童館	施設面積	205.99㎡
所在地	久慈市山形町霜畑7-45-9	建築年	昭和45年
複合施設名		構造・階数	W
特記事項			

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	V 廃止（除却、譲渡）
ソフト	児童数の減少による、平成30年4月から休園中。 休園から5年経過で廃止を検討する。
ハード	現在利用されていないことから、解体も視野に入れた検討が必要。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

未利用による経年進行に伴い、躯体の損傷等が懸念される。

4 管理に関する実施方法

建物の老朽化による損傷等が懸念されることから、安全管理を行い、適正な管理に努める。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

【個別表】

【施設No.112】

所管課	子育て世代包括支援センター
-----	---------------

1 施設の概要

施設名称	日野沢保育園	施設面積	88.59㎡
所在地	久慈市山形町日野沢4-69-3	建築年	平成6年
複合施設名		構造	W
特記事項			

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	V 廃止（除却、譲渡）
ソフト	すでに用途を廃止している。
ハード	施設は小学校校舎と接続しており、校舎の対応の状況をみながら、解体に向けて検討する。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

未利用による経年に伴い、躯体の損傷等が懸念される。

4 管理に関する実施方法

小学校校舎と接続していることから、適切な管理を行うとともに、今後の状況をみながら解体に向けて検討が必要である。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

【個別表】

【施設No.113】

所管課	子育て世代包括支援センター
-----	---------------

1 施設の概要

施設名称	来内保育園	施設面積	69.62㎡
所在地	久慈市山形町来内22-49-1	建築年	平成21年
複合施設名		構造	W
特記事項			

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	V 廃止（除却、譲渡）
ソフト	児童数の減少による、令和2年4月から休園中。 休園から5年経過で廃止を検討する。
ハード	施設は来内小学校に併設されていることから、適正な維持管理に努める。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

未利用となると経年が進み、躯体の損傷等が懸念される。

4 管理に関する実施方法

小学校校舎に併設されていることから、適切な管理を行うとともに、今後の状況をみながら施設の対応について検討が必要である。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

所管課	保健推進課
-----	-------

1 施設の概要

施設名称	保健センター（子育て支援センター）	施設面積	638.80㎡
所在地	久慈市川崎町11-1	建築年	昭和58年
複合施設名		構造	R C
特記事項	指定避難所		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	相談センターや子育て支援センターとして使用しているが、サービスの工夫等により利用促進と機能移転などの施設の方向性の検討も必要。
ハード	利用者のニーズ、実施事業の内容に合った施設の改修や老朽化対策を行う必要がある。

※集約・複合化の検討について

相談センターとしての利用について、今後機能移転、集約化などの方向性について検討が必要である。
--

※公民連携の検討について

--

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

--

3 管理上の課題等

建設から35年以上経過しており、経年等の影響により、故障の箇所も多い状況である。
--

4 管理に関する実施方法

今後は、トイレ設備の改修、屋外排水設備、玄関設備などの改修が必要であり、計画的な修繕・改修を行いながら、施設の適正管理を進める。
--

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

所管課	子育て世代包括支援センター
-----	---------------

1 施設の概要

施設名称	久慈学童保育所第一・第二みつばちの家	施設面積	394.88㎡
所在地	久慈市栄町31-109-2	建築年	平成24年
複合施設名		構造	W
特記事項			

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	利用のニーズがあることから現状を維持する。
ハード	必要に応じた小規模修繕を実施し、適正な維持管理を行う。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

現在大規模な改修・修繕計画もなく、建物自体は健全である。

4 管理に関する実施方法

機能維持のため必要な修繕を実施し、適正な維持管理を図る。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

【個別表】

【施設No.116】

所管課	子育て世代包括支援センター
-----	---------------

1 施設の概要

施設名称	久慈湊学童ひまわりクラブ	施設面積	102.27㎡
所在地	久慈市湊町15-13-1	建築年	平成18年
複合施設名		構造	W
特記事項			

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	Ⅱ 機能向上（長寿命化、建て替え等）
ソフト	利用のニーズがあることから現状を維持する。
ハード	必要に応じた小規模修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 久慈湊小学校の移転計画に合わせ、施設のあり方を検討する。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

久慈湊小学校の移転の際には、施設のあり方を検討する必要がある。

4 管理に関する実施方法

今後は、男女別トイレへの改修など機能維持のため必要な修繕を実施し、適正な維持管理を図る。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

所管課	子育て世代包括支援センター
-----	---------------

1 施設の概要

施設名称	小久慈学童たんぽぽクラブ	施設面積	103.09㎡
所在地	久慈市小久慈町21-42-7	建築年	平成21年
複合施設名		構造	W
特記事項			

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	利用のニーズがあることから現状を維持する。
ハード	必要に応じた小規模修繕を実施し、適正な維持管理を行う。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

トイレが男女共同となっているため、男女別トイレへの改修を実施する。

4 管理に関する実施方法

機能維持のため必要な修繕を実施し、適正な維持管理を図る。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度
トイレ改修（男女別）	

所管課	子育て世代包括支援センター
-----	---------------

1 施設の概要

施設名称	長内学童保育所わんぱくクラブ	施設面積	94.70㎡
所在地	久慈市長内町25-41	建築年	平成17年
複合施設名		構造	R C
特記事項	長内小学校（S48年建築）併設		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	利用のニーズがあることから現状を維持する。
ハード	必要に応じた小規模修繕を実施し、適正な維持管理を行う。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

建物の老朽化による損傷が懸念される。

4 管理に関する実施方法

今後は、男女別トイレへの改修、玄関壁の改修など、機能維持のため必要な修繕を実施し、適正な維持管理を図る。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

所管課	子育て世代包括支援センター
-----	---------------

1 施設の概要

施設名称	長内学童保育所第2わんぱくクラブ	施設面積	102.68㎡
所在地	久慈市長内町25-41	建築年	平成28年
複合施設名		構造	W
特記事項			

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	利用のニーズがあることから現状を維持する。
ハード	必要に応じた小規模修繕を実施し、適正な維持管理を行う。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

現在大規模な改修・修繕計画もなく、建物自体は健全である。

4 管理に関する実施方法

機能維持のため必要な修繕を実施し、適正な維持管理を図る。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

所管課	子育て世代包括支援センター
-----	---------------

1 施設の概要

施設名称	大川目学童根っこクラブ	施設面積	127.50㎡
所在地	久慈市大川目町14-45-1	建築年	平成28年
複合施設名		構造・階数	R C
特記事項	大川目小学校（S60年建築）併設		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	利用のニーズがあることから現状を維持する。
ハード	必要に応じた小規模修繕を実施し、適正な維持管理を行う。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

現在大規模な改修・修繕計画もなく、建物自体は健全である。

4 管理に関する実施方法

機能維持のため必要な修繕を実施し、適正な維持管理を図る。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度

所管課	子育て世代包括支援センター
-----	---------------

1 施設の概要

施設名称	侍浜学童クラブ	施設面積	126.30㎡
所在地	久慈市侍浜町保土沢8-27-1	建築年	昭和58年
複合施設名		構造	R C
特記事項	侍浜小学校（S58年建設）併設		

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	利用のニーズがあることから現状を維持する。
ハード	必要に応じた小規模修繕を実施し、適正な維持管理を行う。

※集約・複合化の検討について

※公民連携の検討について

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

3 管理上の課題等

経年による損傷が懸念される。

4 管理に関する実施方法

今後は、男女別トイレへの改修など、機能維持のため必要な修繕を実施し、適正な維持管理を図る。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度