

【個別表】

【施設No. 1】

所管課	国民健康保険山形診療所
-----	-------------

1 施設の概要

施設名称	国民健康保険山形診療所	施設面積	856.00㎡
所在地	久慈市山形町川井9-44-8	建築年	昭和60年
複合施設名		構造	R C
特記事項			

2 管理に関する施設の方向性及び方針

施設の方針	I 現状維持（現状維持、機能継続）
ソフト	山形地区の医療環境の保全のため、病気予防のための保健活動や、巡回検診など、大きな役割を担う施設である。
ハード	基本的には必要に応じた修繕を実施し、適正な維持管理を行うが、地区の他施設の改修等に合わせ、統合・移転も視野に検討が必要。

※集約・複合化の検討について

山形町内の他の公共施設との統合についても検討が必要である。

※公民連携の検討について

--

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

--

3 管理上の改善等

耐用年数を迎えていないが、建築から相当の年数を経過していることため、建物や設備の経年劣化が懸念される。

4 管理に関する実施方法

・今後も機能維持のための修繕を実施しながら、適正な維持管理を図る。 ・経年劣化への対応として、予防保全型管理の実績と、計画的な修繕による建物の長期利用に努める。

5 管理に関する実施計画

令和2年度～令和7年度	令和8年度～令和13年度
ボイラー施設の老朽化による改修工事	